

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczenia nr 166B Katedra Zoologii i Ochrony Przyrody
ADRES INWESTYCJI : Wydział Biologii i Biotechnologii UMCS ul. Akademicka 19
INWESTOR : Uniwersytet Marii Curie-Skłodowskiej w Lublinie
ADRES INWESTORA : ul. Pl. Marii Curie Skłodowskiej 5, 20-031 Lublin
DATA OPRACOWANIA : 03.07.2025

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
03.07.2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	45000000-7	WYDZ BiB POM 166B			
1.1	45000000-7	Remont pom. 166B			
1		Demontaż z powtórny montażem oraz ręczne przenoszenie z późniejszym wnieśieniem ładunków niedogodnych o ciężarze do 50 kg na odległość do 10 m w jednym poziomie - szaf, stolików, łóżek, krzeseł - umożliwiających wykonanie robót remontowych 1 gabinet = 1 kpl	kpl.		
d.1.	kalk. własna				
1			kpl.	1.00	
	pom. 166 B				
				RAZEM	1.00
2	KNR-W 4-01	Mycie po robotach malarskich okien PVC od wewnątrz i zewnątrz	m ²		
d.1.	1215-04				
1			m ²	8.72	
	pom. 166 B	(2.18*2.00)*2			
				RAZEM	8.72
3	KNR-W 4-01	Mycie po robotach malarskich drzwi wewnętrznych drewnianych	m ²		
d.1.	1215-02				
1			m ²	2.03	
	pom. 166 B	(1.00*2.03)			
				RAZEM	2.03
4	KNR-W 4-01	Mycie po robotach malarskich posadzek z wykładziny PVC i z płytek ceramicznych	m ²		
d.1.	1215-08				
1			m ²	16.71	
	pom. 166B	(5.57*3.0)			
				RAZEM	16.71
5	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
d.1.	1216-01				
1			m ²	16.71	
		5.57*3.0			
				RAZEM	16.71
1.2	45000000-7	Roboty budowlane - roboty rozbiórkowe			
6	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ² - ściany	m ²		
d.1.	0701-02				
2			m ²	2.10	
		(5.57+2+3.0*2)*3.10*5%			
				RAZEM	2.10
7	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia do 5 m ² - sufit	m ²		
d.1.	0701-08				
2			m ²	0.84	
		(5.57*3.0)*5%			
				RAZEM	0.84
8	KNR 4-04	Rozebranie posadzki z parkietu	m ²		
d.1.	0501-04				
2			m ²	16.71	
		16.71			
				RAZEM	16.71
9	KNR 4-04	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych - zerwanie posadzki cementowej	m ²		
d.1.	0504-01				
2			m ²	16.71	
		16.71			
				RAZEM	16.71
10	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km - utylizacja materiałów rozbiórkowych.	m ³		
d.1.	0108-09				
2	0108-10		m ³	2.26	
		(2.10+0.84+16.71)*0.03+16.71*0.1			
				RAZEM	2.26
1.3	45000000-7	Roboty budowlane - roboty wykończeniowe			
11	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m ² w 1 miejscu)	m ²		
d.1.	0711-01				
3			m ²	2.10	
	pom 166 B	(5.57+2+3.0*2)*3.10*5%			
				RAZEM	2.10
12	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, belkach, podciągach, biegach i spocznikach na podłożu z cegły i pustaków (do 1 m ² w 1 miejscu)	m ²		
d.1.	0711-13				
3			m ²	0.84	
	pom 166 B	(5.57*3.0)*5%			
				RAZEM	0.84
13	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²		
d.1.	0609-03				
3			m ²	16.71	
	pom 166 B	16.71			
				RAZEM	16.71
14	KNR 2-02	Izolacje z folii budowlanej pod posadzkę cementową	m ²		
d.1.	0616-01 analogia				
3			m ²	16.71	
	pom 166 B	16.71			
				RAZEM	16.71

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	NNRNKB	(z.VI) Warstwy wyrównawcze grubości 2 cm zatarte na ostro pod posadzki wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 - wykonanie posadzi cementowej	m ²		
d.1.	202 1127-01		m ²	16.71	
3	pom 166 B	16.71			
				RAZEM	16.71
16	NNRNKB	(z.VI) Warstwy wyrównawcze pod posadzki wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 - dod.za zmianę grubości o 1 cm- krotność 4	m ²		
d.1.	202 1127-03		m ²	16.71	
3	pom 166 B	16.71			
				RAZEM	16.71
17	KNR-W 2-02	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko	m ²		
d.1.	1105-01		m ²	16.71	
3	pom 166 B	16.71			
				RAZEM	16.71
18	KNR 0-14	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych słupów, jednowarstwowa 50 - 01	m ²		
d.1.	2011-01		m ²	0.59	
3		(0.2+0.25)*1.30			
				RAZEM	0.59
19	KNR 0-12	Posadzki z płytek o wymiarach 40 x 40 cm, układanych metodą zwykłą	m ²		
d.1.	1118-05		m ²	16.71	
3		16.71			
				RAZEM	16.71
20	KNR 0-12	Cokoliki z płytek wysokości cokolika równej 10 cm	m		
d.1.	1119-01		m	17.14	
3		(5.57*2+3.0*2) -(1.0)	m	-1.00	
				RAZEM	16.14
21	NNRNKB	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2	m ²		
d.1.	202 2013-01		m ²	46.69	
3		46.69			
				RAZEM	46.69
22	NNRNKB	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku o pow. ponad 5 m2	m ²		
d.1.	202 2015-01		m ²	16.71	
3		16.71			
				RAZEM	16.71
23	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - ściany	m ²		
d.1.	1204-08		m ²	53.13	
3	pom 166 B	(5.57*2+3.0*2)*3.10	m ²	-4.36	
	okna	-(2.0*2.18)	m ²	-2.03	
	drzwi	-(1.0*2.03)	m ²	2.29	
	ościeża	(2.18+2.0*2)*0.37	m ²	-2.34	
		-(1.2+0.6)*1.3			
				RAZEM	46.69
24	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi na kolor uzgodniony z Użytkownikiem powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - ściany	m ²		
d.1.	1505-03		m ²	46.69	
3	analogia	46.69			
	pom 166 B			RAZEM	46.69
25	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - sufity	m ²		
d.1.	1204-08		m ²	16.71	
3	pom 166 B	(5.57*3.0)			
				RAZEM	16.71
26	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi na kolor powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem sufitu	m ²		
d.1.	1505-03		m ²	16.71	
3	analogia	16.71			
				RAZEM	16.71
27	KNR 4-01	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
d.1.	0322-02		szt.	2.00	
3		2			
				RAZEM	2.00
28	KNR 0-12	Licowanie ścian płytkami na klej - wykonanie fartucha z glazury.	m ²		
d.1.	0829-05		m ²	2.95	
3		(1.67+0.6)*1.30			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	2.95
29 d.1. 3	KNR-W 2-15 0142-04	Drzwiczki rewizyjne o wymiarach 150 x 150 mm - zapewnienie dostępu technicznego do napowietzacza.	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
30 d.1. 3	KNR-W 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o śr.do 50 mm	m		
		(1.1*2+3.10*2)*2	m	16.80	
				RAZEM	16.80
31 d.1. 3	kalk. własna	Wykonanie nakładki na parapet	szt.		
	pom 166 B	1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00