

Proszę sporządzić umowę sprzedaży zgodnie z założeniami wskazanymi poniżej.

Wszystkie elementy podmiotowe i przedmiotowe powinny zostać wskazane w treści umowy lub załącznikach do niej.

Nie ma obowiązku opracowywania załączników niezbędnych do zawarcia umowy. Natomiast powołane w treści umowy dokumenty lub załączniki powinny zostać opisane w taki sposób, aby można było jednoznacznie ustalić wszystkie elementy wpływające na ich ważność i skuteczność.

Za dzień zawarcia umowy należy przyjąć datę rozwiązania zadania.

Termin wykonania zadania:

Gr. V oraz VII – 12.01.25 r.

Gr. IV oraz VI – 26.01.25 r.

Zadanie proszę przesłać drogą mailową. Osoby zainteresowane omówieniem jej osobiście w godzinach konsultacji, proszę o zawarcie takiej informacji w treści maila.

I STRONY UMOWY:

SPRZEDAWCA - TRANSPORT spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Lublinie ul. Kunickiego 1/1, kod pocztowy: 20-463, NIP: 0011223344, REGON: 123456789, wpisana do rejestru przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy Lublin – Wschód w Świdniku VI Wydział Rejestrowy KRS pod nr: 5544332211, kapitał zakładowy 300 000 zł i prowadzi działalność gospodarczą z zakresu usług przewozowych.

Spółka z o.o. posiada zarząd w składzie:

(uwaga: do reprezentacji spółki z.o.o w niniejszym przypadku zobacz art. 205 § 1 zdanie 2 k.s.h.):

Zenon Wójcik

PESEL 81081910430

Prezes Zarządu

Grzegorz Kowalski	PESEL 95100614800	Wiceprezes Zarządu
Jan Nowak	PESEL 96042332778	Członek Zarządu

KUPUJĄCY – Jan Kowalski prowadzący działalność gospodarczą pod firmą „Jan Kowalski przewozy”, siedziba: ul Lipowa 1/1, 20-001 Lublin, wpisany do CEiDG, REGON: 987654321, PESEL 85100614800 również świadczący usługi przewozowe.

Celem umowy jest sprzedaż używanego busa służącego do przewozu osób.

II. PRZEDMIOT ŚWIADCZENIA

- bus marki MAN, rok produkcji 2015, nr rej. LU 909ZE, nr VINU455657353422546, przebieg 100 000 kilometrów;
- Sprzedawca dysponuje wszelkimi dokumentami dotyczącymi pojazdu, w szczególności dowodem rejestracyjnym oraz kartą pojazdu;
- Ubezpieczenie OC samochodu zostało przedłużone w towarzystwie ABC spółka akcyjna dnia 1 grudnia 2024 r. na okres 12 miesięcy przez Sprzedawcę, który dysponuje stosowną polisą w formie pisemnej.

III. ZAŁOŻENIA:

1. Cena sprzedaży wynosi 200 000 złotych i nie zawiera podatku od towarów i usług.
2. Termin wydania przedmiotu umowy wynosi 7 dni od daty jej zawarcia.
3. Zapłata ceny powinna nastąpić w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy. Terminowe spełnienie świadczenia pieniężnego powinno być zabezpieczone odsetkami umownymi za opóźnienie w wysokości korzystnej dla Sprzedawcy.

4. Płatność ceny nastąpić ma przelewem na podstawie prawidłowo wystawionej przez Sprzedawcę faktury VAT. Datą spełnienia świadczenia pieniężnego powinna być data uznania środków na rachunku bankowym Sprzedawcy. Faktura przekazana zostanie w formie papierowej w dniu zawarcia umowy.

5. Miejscem wydania oraz odebrania przedmiotu świadczenia będzie siedziba Sprzedawcy.

6. Umowa powinna zawierać zastrzeżenie prawa odstąpienia od umowy ze wskazaniem której ze stron ono przysługuje oraz terminem i sposobem jego wykonania. Skorzystanie z prawa odstąpienia od umowy winno uzależnione zostać od zapłaty odstępnego. Jeżeli ustalony w umowie termin odstąpienia będzie mógł przypadać także po wydaniu samochodu, umowa winna określać zasady rozliczeń z tytułu korzystania z samochodu przez Kupującego.

7. Nieterminowe wydanie samochodu Kupującemu, za które Sprzedawca ponosi odpowiedzialność powinno zostać zabezpieczone karą umowną. Wysokość kary umownej winna zostać ukształtowana w taki sposób, aby istniała zależność: im dłuższa zwłoka w wydaniu samochodu, tym wzrastać będzie wysokość kary umownej, do której zapłaty zobowiązany będzie Sprzedawca.

8. Umowa powinna stosownie zabezpieczać Sprzedawcę przed ewentualnym powoływaniem się przez Kupującego na wady samochodu, które ujawniłyby się dopiero po jego wydaniu. Chodzi innymi słowy o to, aby zminimalizować ryzyko wykazywania przez Kupującego, że samochód miał wady w chwili jego wydania, o których nie wiedział, gdyż nie został o nich właściwie poinformowany.

Przepisy spoza Kodeksu cywilnego, na które warto zwrócić uwagę sporządzając umowę:

art. 34 ustawy o KRS, 205 § 1 k.s.h. 206 § 1 k.s.h., 595 § 1 k.s.h.

