

KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : Remont pokoi z wymianą wykładziny
ADRES INWESTYCJI : Pl. Marii Curie-Skłodowskiej 4
INWESTOR : Uniwersytet Marii Curie-Skłodowskiej w Lublinie
ADRES INWESTORA : ul. Pl. Marii Curie Skłodowskiej 5, 20-031 Lublin
BRANŻA : Budowlana
DATA OPRACOWANIA : 29.04.2024

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
29.04.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	45000000-7	WYDZ FIL SOC SALA 112			
1.1		Remont sala 112			
1	d.1. kalk. własna	Demontaż z powtórny montażem oraz ręczne przenoszenie z późniejszym wniesieniem ładunków niedogodnych o ciężarze do 50 kg na odległość do 10 m w jednym poziomie - szaf, stolików, łóżek, krzeseł - umożliwiających wykonanie robót remontowych 1 gabinet = 1 kpl	kpl.		
1	sala 112	1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
2	KNR-W 4-01	Mycie po robotach malarskich okien PVC od wewnątrz i zewnątrz	m ²		
d.1. 1215-04	1	(1.85*1.81)*2	m ²	6.70	
sala 112				RAZEM	6.70
3	KNR-W 4-01	Mycie po robotach malarskich drzwi wewnętrznych drewnianych	m ²		
d.1. 1215-02	1	(1.06*2.08)*2	m ²	4.41	
pok 11				RAZEM	4.41
4	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
d.1. 1216-01	1	13.95	m ²	13.95	
				RAZEM	13.95
1.2	45000000-7	Roboty budowlane - roboty rozbiórkowe 112			
5	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ² - ściany	m ²		
d.1. 0701-02	2	((2.79*2+5.0*2)*3.04)*5%	m ²	2.37	
				RAZEM	2.37
6	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia do 5 m ² - sufit	m ²		
d.1. 0701-08	2	(5.0*2.79)*5%	m ²	0.70	
				RAZEM	0.70
7	KNR 4-04	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - zerwanie wykładziny dywanowej	m ²		
d.1. 0504-06	2	5.0*2.79	m ²	13.95	
				RAZEM	13.95
8	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzmozanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km	m ³		
d.1. 0108-09	2	(2.37+0.70)*0.02+13.95*0.02	m ³	0.34	
0108-10				RAZEM	0.34
1.3	45000000-7	Roboty budowlane - roboty wykończeniowe			
9	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m ² w 1 miejscu)	m ²		
d.1. 0711-01	3	((2.79*2+5.0*2)*3.04)*5%	m ²	2.37	
pom 112				RAZEM	2.37
10	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, belkach, podciągach, biegach i spocznikach na podłożu z cegły i pustaków (do 1 m ² w 1 miejscu)	m ²		
d.1. 0711-13	3	(5.0*2.79)*5%	m ²	0.70	
pom 112				RAZEM	0.70
11	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - ściany	m ²		
d.1. 1204-08	3	(2.79*2+5.0*2)*3.04	m ²	47.36	
pom 112		-(1.85*1.81)	m ²	-3.35	
okna		-(1.06*2.08)	m ²	-2.20	
drzwi		(1.81*2+1.85)*0.22	m ²	1.20	
				RAZEM	43.01
12	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi na kolor uzgodniony z Użytkownikiem powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - ściany	m ²		
d.1. 1505-03	3	43.01	m ²	43.01	
analogia				RAZEM	43.01
pom 112				RAZEM	43.01
13	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - sufity	m ²		
d.1. 1204-08	3	2.79*5.0	m ²	13.95	
pom 112				RAZEM	13.95

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	13.95
14	KNR 2-02 d.1. 1505-03 3 analogia	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi na kolor powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem sufitu	m ²		
		13.95	m ²	13.95	
				RAZEM	13.95
15	KNR-W 2-02 d.1. 1105-01 3	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko	m ²		
		13.95	m ²	13.95	
				RAZEM	13.95
16	KNR 0-12 d.1. 1118-05 3	Posadzki z płytek o wymiarach 40 x 40 cm, układanych metodą zwykłą	m ²		
		13.95	m ²	13.95	
				RAZEM	13.95
17	KNR 0-12 d.1. 1119-01 3	Cokoliki z płytek wysokości cokolika równej 10 cm	m		
		5,0*2+2.79*2 -(1.0)	m	15.58	
			m	-1.00	
				RAZEM	14.58
18	KNR-W 4-01 d.1. 1212-19 3	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników	m ²		
		1,2*1,2	m ²	1,44	
				RAZEM	1,44
19	KNR-W 4-01 d.1. 1212-28 3	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr.do 50 mm	m		
		3,04*2	m	6,08	
				RAZEM	6,08
20	d.1. kalk. własna 3 gabinet 112	Wykonanie nakładki na parapet	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
2	45000000-7	WYDZ FIL SOC SALA 4			
2.1		Remont sal sal 4			
21	d.2. kalk. własna 1 gabinet 11	Demontaż z powtórным montażem oraz ręczne przenoszenie z późniejszym wniesieniem ładunków niedogodnych o ciężarze do 50 kg na odległość do 10 m w jednym poziomie - szaf, stolików, krzeseł, listwy odbojowej - umożliwiającycy wykonanie robót remontowych - gabinet = 1 kpl	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
22	KNR-W 4-01 d.2. 1215-04 1 sala 4	Mycie po robotach malarskich okien PVC od wewnątrz i zewnątrz	m ²		
		(1,88*1,8)*2*2	m ²	13,54	
				RAZEM	13,54
23	KNR-W 4-01 d.2. 1215-02 1 sala 4	Mycie po robotach malarskich drzwi wewnętrznych drewnianych	m ²		
		(1,04*2,08)*2*2	m ²	8,65	
				RAZEM	8,65
24	KNR-W 4-01 d.2. 1216-01 1	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
		57,06	m ²	57,06	
				RAZEM	57,06
2.2	45000000-7	Roboty budowlane - roboty rozbiórkowe			
25	KNR 4-01 d.2. 0701-02 2	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 - ściany	m ²		
		((11,79*2+4,84*2)*3,05)*5%	m ²	5,07	
				RAZEM	5,07
26	KNR 4-01 d.2. 0701-08 2	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia do 5 m2 - sufit	m ²		
		(11,79*4,84)*5%	m ²	2,85	
				RAZEM	2,85
27	KNR 4-01 d.2. 0108-09 2 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km	m ³		
		(5,07+2,85)*0,02	m ³	0,16	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	0.16
2.3	45000000-7	Roboty budowlane - roboty wykończeniowe			
28	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu)	m ²		
d.2.	0711-01				
3		((11.79*2+4.84*2)*3.05)*5%	m ²	5.07	
	sala 4				
				RAZEM	5.07
29	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, belkach, podciągach, biegach i spocznikach na podłożu z cegły i pustaków (do 1 m2 w 1 miejscu)	m ²		
d.2.	0711-13				
3		(11.79*4.84)*5%	m ²	2.85	
	sala 4				
				RAZEM	2.85
30	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - ściany	m ²		
d.2.	1204-08				
3		(11.79*2+4.84*2)*3.05	m ²	101.44	
	sala 4	-(1.88*1.8)*4	m ²	-13.54	
	okna	-(1.00*2.08)*2	m ²	-4.16	
	drzwi	(1.80*2+1.88)*0.35*4	m ²	7.67	
		(1.8*3)*0.34	m ²	1.84	
				RAZEM	93.25
31	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi na kolor uzgodniony z Użytkownikiem powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem - ściany	m ²		
d.2.	1505-03				
3	analogia				
	sala 4	93.25	m ²	93.25	
				RAZEM	93.25
32	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - sufity	m ²		
d.2.	1204-08				
3					
	sala 4	11.79*4.84	m ²	57.06	
				RAZEM	57.06
33	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi na kolor powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem sufitu	m ²		
d.2.	1505-03				
3	analogia				
		57.06	m ²	57.06	
				RAZEM	57.06
34	KNR 2-02	Jednokrotne lakierowanie emalią olejną (syntetyczną) tynków wewnętrznych, podłoża gipsowych i sztablatur Lakier akrylowy lamperyjny (bezrospuszczalny) do obiektów użyteczności publicznej. Efekt bezbarwny półmzt na wys 1, 5 m	m ²		
d.2.	1504-08 analogia				
3		(11.79*2+4.84*2)*1.5	m ²	49.89	
		-(1.0*1.6*2)	m ²	-3.20	
		-(1.88*1.8)*4	m ²	-13.54	
				RAZEM	33.15
35	KNR 4-01	Ocyklinowanie posadzek z deszczulek malowanych lakierem chemoutwardzalnym	m ²		
d.2.	0816-04				
3					
		57.06	m ²	57.06	
				RAZEM	57.06
36	KNR 2-02	Lakierowanie posadzek i parkietów	m ²		
d.2.	1111-08				
3					
		57.06	m ²	57.06	
				RAZEM	57.06
37	KNR 4-01	Uzupełnienie cokołów 2x10 cm z drewna liściastego w odcinkach prostych	m		
d.2.	0815-01	Montaż listew przyparkietowych			
3		(11.79*2+4.84*2)	m	33.26	
				RAZEM	33.26
38	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników	m ²		
d.2.	1212-19				
3					
		1.2*1.2*4	m ²	5.76	
				RAZEM	5.76
39	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr.do 50 mm	m		
d.2.	1212-28				
3					
		3.05*4	m	12.20	
				RAZEM	12.20
40		Wykonanie nakładki na parapet	szt		
d.2.	kalk. własna				
3					
	sala 4	4	szt	4.00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	4.00
3	45000000-7	WYDZ FIL SOC SALA 101			
3.1	45000000-7	Remont sal sal 101			
41	d.3. kalk. własna 1	Demontaż z powtórny montażem oraz ręczne przenoszenie z późniejszym wniesieniem ładunków niedogodnych o ciężarze do 50 kg na odległość do 10 m w jednym poziomie - szaf, stolików, łóżek, krzeseł - umożliwiających wykonanie robót remontowych 1 gabinet = 1 kpl	kpl.		
	gabinet 101	1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
42	d.3. KNR-W 4-01 1215-04 1	Mycie po robotach malarskich okien PVC od wewnątrz i zewnątrz	m ²		
	sala 101	(1.77*7.31)*2	m ²	25.88	
				RAZEM	25.88
43	d.3. KNR-W 4-01 1215-02 1	Mycie po robotach malarskich drzwi wewnętrznych drewnianych	m ²		
	pok 12	(1.0*2.08)*2	m ²	4.16	
				RAZEM	4.16
44	d.3. KNR-W 4-01 1215-08 1	Mycie po robotach malarskich posadzek z wykładziny PVC i z płytek ceramicznych	m ²		
	pok 12	(7.56*7.31)	m ²	55.26	
				RAZEM	55.26
45	d.3. KNR-W 4-01 1216-01 1	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
		55.26	m ²	55.26	
				RAZEM	55.26
3.2	45000000-7	Roboty budowlane - roboty rozbiórkowe			
46	d.3. KNR 4-01 0701-02 2	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ² - ściany	m ²		
		((7.31+7.56)*2*2.98)*3%	m ²	2.66	
				RAZEM	2.66
47	d.3. KNR 4-01 0701-08 2	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia do 5 m ² - sufit	m ²		
		(7.56*7.31)*3%	m ²	1.66	
				RAZEM	1.66
48	d.3. KNR 4-01 0108-09 2	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km	m ³		
	0108-10	(2.66+1.66)*0.02	m ³	0.09	
				RAZEM	0.09
3.3	45000000-7	Roboty budowlane - roboty wykończeniowe			
49	d.3. KNR 4-01 0711-01 3	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m ² w 1 miejscu)	m ²		
	pom 101	((7.31+7.56)*2*2.98)*3%	m ²	2.66	
				RAZEM	2.66
50	d.3. KNR 4-01 0711-13 3	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, belkach, podciągach, biegach i spocznikach na podłożu z cegły i pustaków (do 1 m ² w 1 miejscu)	m ²		
	pom 101	(7.56*7.31)*3%	m ²	1.66	
				RAZEM	1.66
51	d.3. KNR 4-01 1204-08 3	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - ściany	m ²		
	pom 101	(7.31*2+7.56*2)*2.98	m ²	88.63	
		(7.31*0.37)*2	m ²	5.41	
		0.4*4*2.61	m ²	4.18	
	okna	-(1.77*7.31)	m ²	-12.94	
	drzwi	-(1.0*2.08)	m ²	-2.08	
		(1.0+2.08*2)*0.07	m ²	0.36	
				RAZEM	83.56
52	d.3. KNR 2-02 1505-03 3	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi na kolor uzgodniony z Użytkownikiem powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem - ściany	m ²		
	analogia pom 101	83.56	m ²	83.56	
				RAZEM	83.56

