

BIURO PROJEKTÓW BUDOWNICTWA
KOMUNALNEGO sp. z o.o.
Sąd Rejonowy XI Wydział Gospodarczy
w Lublinie, Numer KRS 0000044232
Kapitał zakładowy : 50 000 PLN

20-218 LUBLIN, ul. Hutnicza 7
NIP 712-015-55-07
tel. 081 74 654 73

PRZEDMIAR ROBÓT

Remont i przebudowa magazynu gazów 1 w budynku WNoZIGP D przy Al. Kraśnickiej 2d w Lublinie

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień
45214000-0 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych z edukacją i badaniami

NAZWA INWESTYCJI : Remont i przebudowa magazynu gazów 1 w budynku WNoZIGP D przy Al. Kraśnickiej 2d w Lublinie

INWESTOR : UMCS
20-031 Lublin
Pl. M. Curie-Skłodowskiej 5

SPORZĄDZIŁ PRZEDMIAR : mgr inż. Barbara Barszczyk

DATA OPRACOWANIA : maj 2023r.

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
Remont i przebudowa magazynu gazów 1 w budynku WNoZIGP D przy Al. Kraśnickiej 2d w Lublinie			
1	Roboty rozbiórkowe - magazyn gazów	1	18
2	Roboty budowlane - magazyn gazów	19	48
3	Roboty instalacyjne - magazyn gazów	49	49
4	Remont obróbek blacharskich budynku	50	65
5	Nawierzchnia z kostki przy budynku	66	69

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont i przebudowa magazynu gazów 1 w budynku WNoZIGP D przy Al. Kraśnickiej 2d w Lublinie						
1			Roboty rozbiórkowe - magazyn gazów			
1	KNR 4-01 0535-08	SST-45111100	Rozebranie obróbek blacharskich dachu nad magazynem gazu	m ²		
			0,40*(2,30+1,75*2)	m ²	2,32	
					RAZEM	2,32
2	KNR 4-01 0535-04	SST-45111100	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
			2,14	m	2,14	
					RAZEM	2,14
3	KNR 4-01 0535-06	SST-45111100	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
			2,75	m	2,75	
					RAZEM	2,75
4	NNRNKB 202 0537-01 RiS* 0,5 minus M	SST-45111100	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy trapezowej nie nadającej się do użytku	m ²		
			2,14*1,60*1,01	m ²	3,46	
					RAZEM	3,46
5	KNR 4-01 0429-07	SST-45111100	Rozebranie elementów drewnianych dachu - płatwi drewnianej 14x14 cm	m		
			2,14	m	2,14	
					RAZEM	2,14
6	KNR 4-01 0354-15	SST-45111100	Demontaż stalowej konstrukcji dachu - płatwi stalowej i słupków 60x60x3mm - wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego	szt.		
			6	szt.	6,00	
					RAZEM	6,00
7	KNR 4-01 0354-06	SST-45111100	Wykucie z muru - demontaż ażurowego wypełnienia ścian z siatki drobnooczkowej w ramach z kątownika o powierzchni do 1 m ² (0,30x2,14 m)	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
8	KNR 4-01 0354-09	SST-45111100	Demontaż drzwi stalowych 90x200 cm - wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
9	KNR 4-01 0819-15	SST-45111100	Rozebranie wykładziny ściiennej cokołu z płytek ceramicznych na zaprawie	m ²		
			1,05*(2,14-1,20)	m ²	0,99	
					RAZEM	0,99
10	KNR 4-01 0426-01	SST-45111100	Rozebranie izolacji termicznej ścian	m ²		
			2,14*2,40-1,20*2,05+0,29*(1,20*2+2,14)	m ²	3,99	
					RAZEM	3,99
11	KNR 4-01 0212-03	SST-45111100	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - wieńca żelbetowego	m ³		
			0,25*0,25*2,14	m ³	0,13	
					RAZEM	0,13
12	KNR 4-01 0349-04	SST-45111100	Rozebranie ścian murowanych z cegieł na zaprawie cementowej	m ³		
			(2,40-0,25)*(2,14-1,20)*0,25	m ³	0,51	
					RAZEM	0,51
13	KNR 2-31 0817-05	SST-45111100	Rozebranie odwodnienia liniowego - ścieków z elementów betonowych o grubości 15 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
			1,50	m	1,50	
					RAZEM	1,50

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	KNR 2-31 0814-02	SST- 45111100	Rozebranie obrzeży 8x30 cm na podsypce piaskowej - przy schodkach zejściowych 2,15+1,88*2+2,75+2,18*2	m m	 13,02	
					RAZEM	13,02
15	KNR 2-31 0805-03	SST- 45111100	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej 0,97*2,135+0,29*1,20+50,00	m ² m ²	 52,42	
					RAZEM	52,42
16	KNR 4-01 0108-17 0108-20	SST- 45111100	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych 0,14*0,14*2,14+3,99*0,05+0,51	m ³ m ³	 0,75	
					RAZEM	0,75
17	KNR 4-01 0108-19 0108-20	SST- 45111100	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirobotonowych i żelbetonowych 0,99*0,03+0,13+1,50*0,15*0,15+0,08*0,30*13,02+52,42*0,06*0,20	m ³ m ³	 1,13	
					RAZEM	1,13
18	KNR 4-04 1107-01 1107-04	SST- 45111100	Wywiezienie złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym (2,32*5,55+2,14*1,65+2,75*1,73+3,46*6,33+40,80+19,55*0,30*2,14+0,90*2,00*40,00)*0,001	t t	 0,168	
					RAZEM	0,168
2			Roboty budowlane - magazyn gazów			
19	KNR-W 2-02 0101-06	SST- 45262522-6	Ściany fundamentowe z bloczków betonowych B20 na zaprawie cementowej M.5 2,14*0,30*0,24	m ³ m ³	 0,15	
					RAZEM	0,15
20	KNR 2-02 0603-07 + 0603-08	SST- 45320000-6	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z dwóch warstw elastycznej masy bitumiczno-kauczukowej z zagruntowaniem 0,30*2,14*2	m ² m ²	 1,28	
					RAZEM	1,28
21	KNR 2-02 0602-07 + 0602-08	SST- 45320000-6	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z dwóch warstw elastycznej masy bitumiczno-kauczukowej z zagruntowaniem 0,24*2,14*2	m ² m ²	 1,03	
					RAZEM	1,03
22	KNR 2-02 0609-08	SST- 45321000-3	Izolacje cieplne ścian fundamentowych - z płyt polistyrenu ekstrudowanego gr. 5 cm - powierzchnie pionowe 0,30*2,14	m ² m ²	 0,64	
					RAZEM	0,64
23	NNRNKB 202 0194-01	SST- 45262522-6	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wys. do 4,5 m i gr. 25 cm z pustaków ceramicznych "PO-ROTHERM" kl. 10 na zaprawie cementowej marki 5 (2,14-1,20)*2,24	m ² m ²	 2,11	
					RAZEM	2,11
24	KNR 2-02 0126-02	SST- 45262522-6	Otwory na drzwi w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków 1	szt szt	 1,00	
					RAZEM	1,00
25	KNR 2-02 0210-03 z.sz. 5.7. 9907-05	SST- 45223500-1	Nadprożowieniec żelbetonowy monolityczny; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z betonu C20/25 o obj. do 1 m ³ w jednym miejscu	m ³		

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			0,25*0,25*2,14	m ³	0,13	
					RAZEM	0,13
26	KNR 2-02 0290-02	SST- 45262310-7	Przygotowanie i montaż zbrojenia - pręty żebrowane ze stali kl. A-IIIN fi 6 mm	kg		
			1,00*12*0,222	kg	2,66	
					RAZEM	2,66
27	KNR 2-02 0290-02	SST- 45262310-7	Przygotowanie i montaż zbrojenia - pręty żebrowane ze stali kl. A-IIIN fi 12 mm	kg		
			2,50*4*0,888	kg	8,88	
					RAZEM	8,88
28	KNR 2-05 0208-03	SST- 45223100-7	Konstrukcja stalowa dachu wraz z zabezpieczeniem antykorozyjnym - konstrukcje podparć, zawieszń i osłon o masie elementu do 20 kg	kg		
			(2,20+0,30*4)*5,05*1,12*1,018*1,02	kg	19,97	
					RAZEM	19,97
29	KNR 4-01 0335-04 analogia	SST- 45111100	Wykucie bruzd poziomych 12x14 cm w ociepleniu ścian pod płatew drewnianą	m		
			2,37	m	2,37	
					RAZEM	2,37
30	KNR DC-03 0109-03	SST- 45262522-6	Mocowanie płatwi drewnianej za pomocą kotew chemicznych w ampułkach z żywicy syntetycznej i prętów 16x125/108 do podłoża betonowych; średnica otworu w podłożu 16 mm	szt.		
			4	szt.	4,00	
					RAZEM	4,00
31	KNR 2-02 0406-04	SST- 45262522-6	Płatew drewniana o długości do 3 m 14x14 cm - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm ² z tarcicy nasyconej	m ³ drew.		
			0,14*0,14*2,37	m ³ drew.	0,046	
					RAZEM	0,046
32	NNRNKB 202 0537-01	SST- 45260000	Pokrycie dachu o pow.do 25 m ² blachą trapezową powlekaną typu T-35 gr. 0,7mm	m ²		
			2,14*1,73*1,01	m ²	3,74	
					RAZEM	3,74
33	NNRNKB 202 cz. VI 0541-02	SST- 45260000	Obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
			0,40*(2,30+1,75*2)	m ²	2,32	
					RAZEM	2,32
34	KNR-W 2-02 0522-02	SST- 45260000	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej	m		
			2,15	m	2,15	
					RAZEM	2,15
35	KNR-W 2-02 0529-01	SST- 45260000	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej	m		
			2,80	m	2,80	
					RAZEM	2,80
36	KNR 4-01 0346-01 analogia	SST- 45111100	Wykucie gniazd o głębokości 1 ceg. w ociepleniu ścian dla zamocowania krat pomostowych	szt		
			4	szt	4,00	
					RAZEM	4,00
37	KNR DC-03 0109-03	SST- 45223100-7	Mocowanie krat pomostowych za pomocą kotew chemicznych w ampułkach z żywicy syntetycznej i prętów 16x125/108 do podłoża betonowych; średnica otworu w podłożu 16 mm	szt.		
			4*2	szt.	8,00	
					RAZEM	8,00

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
38	KNR 2-02 0702-09	SST- 45223100-7	Zabezpieczenie dachu kratą pomostową ze stali nierdzewnej 205x100x4 cm w ramie z kątownika 50x50x5 mm 1,00*2,05	m ² m ²	 2,05	
					RAZEM	2,05
39	KNR 0-33 0114-03	SST- 45321000-3	Ocieplenie ścian cokołu płytami styropianowymi gr. 5 cm metodą lekką moką z okładziną z płytek klin-kierowych 25x12 cm 0,80*(2,14-1,20)	m ² m ²	 0,75	
					RAZEM	0,75
40	KNR 0-33 0105-03	SST- 45321000-3	Ocieplenie ścian płytami styropianowymi gr. 5 cm metodą lekką moką klejonymi do podłoża wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z tynku silikonowo-żywicznego - roboty wykonywane ręcznie (2,45-0,80)*2,14+0,35*(2,14*2+1,20)-1,20*1,30	m ² m ²	 3,89	
					RAZEM	3,89
41	KNR 0-33 0105-03	SST- 45321000-3	Uzupełnienie ocieplenia ścian płytami styropianowymi gr. 12 cm metodą lekką moką klejonymi do podłoża wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z tynku silikonowo-żywicznego - roboty wykonywane ręcznie 0,15*2,14+0,25*0,25*6	m ² m ²	 0,70	
					RAZEM	0,70
42	KNR 2-02 0803-03	SST- 45411000	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach 2,15*2,14	m ² m ²	 4,60	
					RAZEM	4,60
43	KNR 2-02 1505-01	SST- 45442100-8	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich 4,60	m ² m ²	 4,60	
					RAZEM	4,60
44	KNR 2-02 1211-04	SST- 45223110-0	Krata stalowa z siatki drobnooczkowej w ramach z kątownika 40x40x3 mm o powierzchni do 1 m ² 0,30*2,14	m ² m ²	 0,64	
					RAZEM	0,64
45	KNR 2-02 1203-02	SST- 45420000-7	Drzwi stalowe pełne o powierzchni ponad 2 m ² 1,10*2,00	m ² m ²	 2,20	
					RAZEM	2,20
46	KNR 2-31 0103-01	SST- 45400000	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni z kostki w gruncie kat. I-II 0,97*2,135+0,29*1,20	m ² m ²	 2,42	
					RAZEM	2,42
47	KNR 2-31 0109-03 0109-04 0118-01 analogia	SST- 45400000	Podłoże pod nawierzchnię z kostki z piasku stabilizowanego cementem Rc=C2/2,5 MPa gr. 27 cm z pielęgnacją piaskiem i wodą 0,97*2,135	m ² m ²	 2,07	
					RAZEM	2,07
48	KNR 2-31 0511-01	SST- 45400000	Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej gr. 6 cm na podsypce z grys 2/4mm i 4/6mm w proporcji po 50% grubości 3 cm (80% kostki z rozbiórki) 0,97*2,135+0,29*1,20	m ² m ²	 2,42	
					RAZEM	2,42
3			Roboty instalacyjne - magazyn gazów			
49	KNR 2-15 0612-01*5 R* 1,7 analogia	SST- 45223100-7	Przesunięcie układu redukcyjno-zaworowego gazów technicznych - 30 cm w górę	kpl.		

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
4			Remont obróbek blacharskich budynku			
50	KNR 4-01 0535-04	SST- 45111100	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
			2,30	m	2,30	
					RAZEM	2,30
51	KNR 4-01 0535-06	SST- 45111100	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
			13,00	m	13,00	
					RAZEM	13,00
52	KNR 4-01 0533-02	SST- 45260000	Wymiana obróbek blacharskich pasów pod-i nad-rynnowych z blachy stalowej powlekanej	m ²		
			0,70*2,30*2	m ²	3,22	
					RAZEM	3,22
53	KNR-W 2-02 0522-02	SST- 45260000	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej	m		
			2,30	m	2,30	
					RAZEM	2,30
54	KNR-W 2-02 0529-01	SST- 45260000	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej	m		
			17,00	m	17,00	
					RAZEM	17,00
55	KNR-W 2-15 0222-03	SST- 45260000	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
56	KNR 2-01 0317-0201	SST- 45111200-0	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod rurociągi w gruntach suchych kat. III-IV z wydobywaniem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym; głębokość do 1,5 m, szerokość 0,8-1,5 m	m ³		
			0,80*1,00*4,50	m ³	3,60	
					RAZEM	3,60
57	KNR-W 2-18 0408-02	SST- 45260000	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm	m		
			4,50	m	4,50	
					RAZEM	4,50
58	KNR-W 2-18 0421-02	SST- 45260000	Kształtki PVC kanalizacji zewnętrznej jednokielichowe łączone na wcisk o śr. zewn. 160 mm - kolano 45°	szt		
			3	szt	3,00	
					RAZEM	3,00
59	KNR-W 2-18 0421-02	SST- 45260000	Kształtki PVC kanalizacji zewnętrznej jednokielichowe łączone na wcisk o śr. zewn. 160 mm - kolano 90°	szt		
			1	szt	1,00	
					RAZEM	1,00
60	KNR-W 2-18 0803-04	SST- 45260000	Odnogi wbudowane w istniejące rurociągi z rur PVC o śr. 160 mm - wbudowanie trójnika	wcin.		
			1	wcin.	1,00	
					RAZEM	1,00
61	KNR 2-01 0320-0201	SST- 45111200-0	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat. III-IV; głębokość do 1,5 m, szerokość 0,8-1,5 m	m ³		
			0,80*1,00*4,50	m ³	3,60	
					RAZEM	3,60
62	KNR 4-04 1107-01 1107-04	SST- 45111100	Wywiezienie złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym	t		
			(3,22*5,55+2,30*1,65+13,00*2,59)*0,001	t	0,055	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	0,055
63	KNR 2-02 1604-02	SST- 45000000-7	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m 2,50*15,00	m ² m ²	 37,50	
					RAZEM	37,50
64	NNRNKB 202 1622a-01	SST- 45000000-7	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 37,50	m ² m ²	 37,50	
					RAZEM	37,50
65	KNR 2-02 r. 16 z.sz.5.15	SST- 45000000-7	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:50,51,52,53,54,63,64)			
5			Nawierzchnia z kostki przy budynku			
66	KNR 2-31 0103-01	SST- 45400000	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni z kostki w gruncie kat. I-II 50,00	m ² m ²	 50,00	
					RAZEM	50,00
67	KNR 2-31 0109-03 0109-04 0118-01 analogia	SST- 45400000	Podłoże pod nawierzchnię z kostki z piasku stabilizowanego cementem Rc=C2/2,5 MPa gr. 27 cm z pielęgnacją piaskiem i wodą 2,14*2,07	m ² m ²	 4,43	
					RAZEM	4,43
68	KNR 2-31 0109-03 0118-01 analogia	SST- 45400000	Podłoże pod nawierzchnię z kostki z piasku stabilizowanego cementem Rc=C2/2,5 MPa gr. 12 cm z pielęgnacją piaskiem i wodą 0,30*(2,18*2+2,14)	m ² m ²	 1,95	
					RAZEM	1,95
69	KNR 2-31 0511-01	SST- 45400000	Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej gr. 6 cm na podsypce z grysu 2/4mm i 4/6mm w proporcji po 50% grubości 3 cm (80% kostki z rozbiórki) 50,00	m ² m ²	 50,00	
					RAZEM	50,00