

dr Magdalena Deneka

Katedra Prawa Cywilnego

WPiA UMCS

magdalena.deneka@mail.umcs.pl

„INSTYTUCJE PRAWA RZECZOWEGO, SPADKOWEGO I RODZINNEGO”
- TERMINY, TEMATYKA ZAJĘĆ (ZAGADNIENIA EGZAMINACYJNE) I LITERATURA
Z ZAKRESU PRAWA RZECZOWEGO DLA STUDENTÓW
STACJONARNYCH STUDIÓW PRAWNO-ADMINISTRACYJNYCH I-GO STOPNIA
W ROKU AKADEMICKIM 2021/2022

1. Terminy zajęć z zakresu prawa rzeczowego:

28.02; 07.03; 14.03; 21.03; 28.03.

2. Tematyka zajęć (zagadnienia egzaminacyjne):

1. Prawo rzeczowe w znaczeniu przedmiotowym i podmiotowym.
2. Podmiotowe prawa rzeczowe – katalog, cechy, podziały.
3. Podstawowe pojęcia prawa rzeczowego (rzecz, ruchomość, nieruchomości, część składowa, pożytki, przynależności, zbiory rzeczy, rzeczy zbiorowe, rzeczy oznaczone co do tożsamości i rzeczy oznaczone co do gatunku, rzeczy proste i rzeczy złożone; rodzaje nieruchomości).
4. Zasady prawa rzeczowego (*numerus clausus* praw rzeczowych, szczególność, jawność, pierwszeństwo, *superficies solo cedit*).
5. Prawo własności – pojęcie, treść, pozytywna i negatywna strona własności, pozytywna i negatywna definicja własności, podmiot i przedmiot prawa własności, czasowe i przestrzenne granice prawa własności.
6. Prawo sąsiedzkie (pojęcie, zakres, rozgraniczenie nieruchomości, immisje).
7. Podstawowe roszczenia chroniące własność (roszczenie windykacyjne i roszczenie negatoryjne).
8. Przeniesienie własności i zasiedzenie.
9. Współwłasność – pojęcie i rodzaje.
10. Użytkowanie wieczyste – pojęcie, treść, cechy, powstanie i wygaśnięcie.
11. Ograniczone prawa rzeczowe – pojęcie, katalog, podziały; konkurencja ograniczonych praw rzeczowych i zasady jej rozstrzygania.
12. Treść i przedmiot poszczególnych ograniczonych praw rzeczowych.
13. Pojęcie i rodzaje faktycznego władztwa nad rzeczą.

3. Literatura:

Literatura podstawowa:

1. J. Ignatowicz, K. Stefaniuk, *Prawo rzeczowe*, Warszawa 2022.

Literatura uzupełniająca:

1. A. Brzozowski, W.J. Kocot, W. Opalski, *Prawo rzeczowe. Zarys wykładu*, Warszawa 2021.
2. E. Gniewek, *Prawo rzeczowe*, Warszawa 2020.

dr Magdalena Deneka