

---

## PRZEDMIAR ROBÓT

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń 29 i 109 na Wydziale Filozofii i Socjologii UMCS

ADRES INWESTYCJI : pl. M. Curie-Skłodowskiej 4 w Lublinie

INWESTOR : Uniwersytet Marii Curie- Skłodowskiej w Lublinie

ADRES INWESTORA : Pl. Marii Curie-Skłodowskiej 5, 20-031 Lublin

DATA OPRACOWANIA : listopad 2021r.

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
listopad 2021r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>Pomieszczenia nr 29</b>			
1.1	<b>45111100-9; 45111220-6</b>	<b>Rozbiórki, demontaże</b>			
1	d.1. wycena indywidualna	Ręczne przenoszenie ładunków niedogodnych o ciężarze do 50 kg na odległość do 10 m w jednym poziomie - szaf, stolików, krzeseł, biurka (1 pokój = 1 komplet) a po zakończeniu robot ponowne ich wniesienie.	kpl.		
1		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
2	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z wykładziny dywanowej z oderwaniem cokołów	m <sup>2</sup>		
d.1.	0818-05				
1	analogia	3.10*3.65	m <sup>2</sup>	11.315	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.315</b>
3	KNR 4-01	Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew lub cokołów	m <sup>2</sup>		
d.1.	0816-06				
1		3.10*3.65	m <sup>2</sup>	11.315	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.315</b>
4	KNR AT-43	Demontaż okładziny ściennej z płyt gipsowo-kartonowych montowane na konstrukcji z profili mocowanych do ścian za pomocą uchwytów (tylko R)	m <sup>2</sup>		
d.1.	0102-02				
1	analogia	3.65*3.10	m <sup>2</sup>	11.315	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.315</b>
5	KNR 4-01	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km wraz z kosztem ich utylizacji	m <sup>3</sup>		
d.1.	0108-11				
1	analogia	3.10*3.65*0.03	m <sup>3</sup>	0.339	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.339</b>
6	KNR 4-01	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami samowyładowczymi - za każdy następny 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1.	0108-12				
1	analogia	Krotność = 10 poz.5	m <sup>3</sup>	0.339	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.339</b>
1.2	<b>45430000-0</b>	<b>Okładziny ściennie</b>			
7	KNR AT-43	Okładziny ściennie z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS montowane na konstrukcji z profili C RIGISTIL mocowanych do ścian za pomocą uchwytów (system 3.21.20)	m <sup>2</sup>		
d.1.	0102-02				
2	analogia	3.65*3.10	m <sup>2</sup>	11.315	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.315</b>
8	KNR 19-01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby, zmyciem powierzchni tynków wodą, zaprawieniem rys i drobnych uszkodzeń tynku, nałożeniem warstwy gładzi i zatarciem packą	m <sup>2</sup>		
d.1.	0716-02				
2		(3.10+3.65+3.10)*3.10 <glify okienne>(1.79*2+1.88)*0.4 <minus okna>-1.88*1.79	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	30.535 2.184 -3.365	
				<b>RAZEM</b>	<b>29.354</b>
9	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" lub równoważnym - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
d.1.	202 1134-02				
2		(3.10+3.65)*2*3.10 <glify okienne>(1.79*2+1.88)*0.4 <minus okna>-1.88*1.79	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	41.850 2.184 -3.365	
				<b>RAZEM</b>	<b>40.669</b>
10	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania. Farba lateksowa odporna na szorowanie na mokro: wg normy PN-EN 13300 - klasa 1, kolory do uzgodnienia z Użytkownikiem.	m <sup>2</sup>		
d.1.	1510-01				
2		poz.9	m <sup>2</sup>	40.669	
				<b>RAZEM</b>	<b>40.669</b>
11	KNR-W 2-02	Parapety wewnętrzne - elementy grubości 2 cm i szerokości do 50 cm z konglomeratu klejone do istniejących parapetów lastrykowych - kolor do ustalenia z Użytkownikiem	m		
d.1.	2119-06				
2	analogia	1.90	m	1.900	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.900</b>
12	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m <sup>2</sup>		
d.1.	1212-19				
2		0.65*0.80*2	m <sup>2</sup>	1.040	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.040</b>
13	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur c.o. o średnicy do 50 mm	m		
d.1.	1212-28				
2		3.10+0.5*0.5	m	3.350	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.350</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	KNR-W 2-02 d.1. 1215-01 2	Osadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach o powierzchni elementu do 0.1 m2	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>1.3</b>	<b>45400000-1</b>	<b>Okładziny sufitowe</b>			
15	KNR 19-01 d.1. 0716-02 3	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych sufitów z zeszkobaniem farby, zmyciem powierzchni tynków wodą, zaprawieniem rys i drobnych uszkodzeń tynku, nałożeniem warstwy gładzi i zatarciem packą 3.65*3.10	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	11.315	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.315</b>
16	NNRNKB d.1. 202 1134-01 3	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
		poz. 15	m <sup>2</sup>	11.315	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.315</b>
17	KNR 2-02 d.1. 1505-01 3	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą akrylową tynków wewnętrznych na sufitach	m <sup>2</sup>		
		poz. 16	m <sup>2</sup>	11.315	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.315</b>
<b>1.4</b>	<b>45430000-0</b>	<b>Wymiana podłóg</b>			
18	KNR AT-42 d.1. 0102-01 4	Przygotowanie podłoża pod okładziny podłogowe - oczyszczenie i zmycie	m <sup>2</sup>		
		3.65*3.10	m <sup>2</sup>	11.315	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.315</b>
19	NNRNKB d.1. 202 1134-01 4 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży cementowym gruntem dyspersyjnym jednoskładnikowym o parametrach nie gorszych niż np. uzin pe 650 lub równoważnym	m <sup>2</sup>		
		poz. 18	m <sup>2</sup>	11.315	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.315</b>
20	NNRNKB d.1. 202 1130-02 4 1130-03	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej zbrojonej włóknami - cementowa masa szpachlowa z efektem Level Plus S, do warstw o grubości do 20 mm o parametrach nie gorszych niż np. uzin nc 175 neu lub równoważna wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m <sup>2</sup>		
		poz. 19	m <sup>2</sup>	11.315	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.315</b>
21	NNRNKB d.1. 202 1134-01 4	(z.VII) Gruntowanie podłoży cementowym gruntem dyspersyjnym jednoskładnikowym o parametrach nie gorszych niż np. uzin pe 650 lub równoważnym	m <sup>2</sup>		
		poz. 20	m <sup>2</sup>	11.315	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.315</b>
22	KNR 2-02 d.1. 1113-05 4 analogia	Posadzki z wykładzin tekstylnych układane na posadzce zabezpieczonej preparatem antypoślizgowym, zapewniającym przyczepność o parametrach nie gorszych niż np. uzin u 1000 lub równoważny. Wykładzina o parametrach nie gorszych niż: płytki 50x50cm 100% barwiona w masie przędza poliamidowa Gramatura runa: 735 g/m2 Klasa użytkowania 33 Bfl-s1 Kolor do ustalenia z Użytkownikiem	m <sup>2</sup>		
		3.65*3.10	m <sup>2</sup>	11.315	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.315</b>
23	KNR 2-02 d.1. 1113-06 4 analogia	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennie z polichloru winylu	m		
		(3.65*3.10)*2	m	22.630	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.630</b>
<b>2</b>		<b>Pomieszczenia nr 109</b>			
<b>2.1</b>	<b>45111100-9; 45111220-6</b>	<b>Rozbiórki, demontaże</b>			
24	d.2. wycena indywidualna 1	Ręczne przenoszenie ładunków niedogodnych o ciężarze do 50 kg na odległość do 10 m w jednym poziomie - szaf, stolików, krzesel, biurek (1 pokój = 1 komplet) a po zakończeniu robót ponowne ich wniesienie.	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
25	KNR 4-01 d.2. 0818-05 1 analogia	Zerwanie posadzki z wykładziny dywanowej z oderwaniem cokołów	m <sup>2</sup>		
		3.00*5.00	m <sup>2</sup>	15.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26	KNR 4-01 d.2. 0816-06 1	Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew lub cokołów  3.00*5.00	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  15.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.000</b>
27	KNR AT-43 d.2. 0102-02 1 analogia	Demontaż okładziny ściennej z płyt gipsowo-kartonowych montowane na konstrukcji z profili mocowanych do ścian za pomocą uchwytów (tylko R)  3.00*5.00	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  15.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.000</b>
28	KNR 4-01 d.2. 0108-11 1 analogia	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami samowytadowczymi na odległość do 1 km wraz z kosztem ich utylizacji  3.00*5.00*0.03	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0.450	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.450</b>
29	KNR 4-01 d.2. 0108-12 1 analogia	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami samowytadowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 10 poz.28	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0.450	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.450</b>
<b>2.2</b>	<b>45430000-0</b>	<b>Okładziny ścienne</b>			
30	KNR AT-43 d.2. 0102-02 2 analogia	Okładziny ściennie z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS montowane na konstrukcji z profili C RIGISTIL mocowanych do ścian za pomocą uchwytów (system 3.21.20)  5.00*3.10	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  15.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.500</b>
31	KNR 19-01 d.2. 0716-02 2	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby, zmyciem powierzchni tynków wodą, zaprawieniem rys i drobnych uszkodzeń tynku, nałożeniem warstwy gładzi i zatarciem packą (3.00+5.00+3.00)*3.10 <glify okienne>(1.79*2+1.88)*0.4 <minus okna>-1.88*1.79	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  34.100 2.184 -3.365	
				<b>RAZEM</b>	<b>32.919</b>
32	NNRNKB d.2. 202 1134-02 2	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" lub równoważnym - powierzchnie pionowe  (3.00+5.00)*2*3.10 <glify okienne>(1.79*2+1.88)*0.4 <minus okna>-1.88*1.79	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  49.600 2.184 -3.365	
				<b>RAZEM</b>	<b>48.419</b>
33	KNR-W 2-02 d.2. 1510-01 2	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania. Farba lateksowa odporna na szorowanie na mokro: wg normy PN-EN 13300 - klasa 1, kolory do uzgodnienia z Użytkownikiem. poz.32	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  48.419	
				<b>RAZEM</b>	<b>48.419</b>
34	KNR-W 2-02 d.2. 2119-06 2 analogia	Parapety wewnętrzne - elementy grubości 2 cm i szerokości do 50 cm z konglomeratu klejone do istniejących parapetów lastrykowych - kolor do ustalenia z Użytkownikiem 1.90	m  m	  1.900	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.900</b>
35	KNR 4-01 d.2. 1212-19 2	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych  0.85*0.80*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1.360	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.360</b>
36	KNR 4-01 d.2. 1212-28 2	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm  3.10+0.5*0.5	m  m	  3.350	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.350</b>
37	KNR-W 2-02 d.2. 1215-01 2	Osadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach o powierzchni elementu do 0.1 m2  1	szt.  szt.	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>2.3</b>	<b>45400000-1</b>	<b>Okładziny sufitowe</b>			
38	KNR 19-01 d.2. 0716-02 3	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych sufitów z zeszkobaniem farby, zmyciem powierzchni tynków wodą, zaprawieniem rys i drobnych uszkodzeń tynku, nałożeniem warstwy gładzi i zatarciem packą 5.00*3.00	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  15.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.000</b>
39	NNRNKB d.2. 202 1134-01 3	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome  poz.38	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  15.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>15.000</b>
40	KNR 2-02 d.2. 1505-01 3	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą akrylową tynków wewnętrznych na sufitach  poz.39	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  15.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.000</b>
<b>2.4</b>	<b>45430000-0</b>	<b>Wymiana podłóg</b>			
41	KNR AT-42 d.2. 0102-01 4	Przygotowanie podłoża pod okładziny podłogowe - oczyszczenie i zmycie  5.00*3.00	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  15.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.000</b>
42	NNRNKB d.2. 202 1134-01 4 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży cementowym gruntem dyspersyjnym jednoskładnikowym o parametrach nie gorszych niż np. uzin pe 650 lub równoważnym  poz.41	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  15.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.000</b>
43	NNRNKB d.2. 202 1130-02 4 1130-03	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej zbrojonej włóknami - cementowa masa szpachlowa z efektem Level Plus S, do warstw o grubości do 20 mm o parametrach nie gorszych niż np. uzin nc 175 neu lub równoważna wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2  poz.42	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  15.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.000</b>
44	NNRNKB d.2. 202 1134-01 4	(z.VII) Gruntowanie podłoży cementowym gruntem dyspersyjnym jednoskładnikowym o parametrach nie gorszych niż np. uzin pe 650 lub równoważnym  poz.43	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  15.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.000</b>
45	KNR 2-02 d.2. 1113-05 4 analogia	Posadzki z wykładzin tekstylnych układane na posadzce zabezpieczonej preparatem antypoślizgowym, zapewniającym przyczepność o parametrach nie gorszych niż np. uzin u 1000 lub równoważny. Wykładzina o parametrach nie gorszych niż: płytki 50x50cm 100% barwiona w masie przędza poliamidowa Gramatura runa: 735 g/m2 Klasa użytkowania 33 Bfl-s1 Kolor do ustalenie z Użytkownikiem poz.44	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  15.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.000</b>
46	KNR 2-02 d.2. 1113-06 4 analogia	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennie z polichloru winylu  (5.00*3.00)*2	m  m	  30.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.000</b>
<b>3</b>		<b>Roboty elektryczne</b>			
47	KNR 4-03 d.3 1133-02 4	Demontaż opraw  4	szt.  szt.	  4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
48	KNNR 5 d.3 0502-03 2	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) -oprawa natynkowa LED 60x60 cm 3600lm 2	kpl.  kpl.	  2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
49	KNNR 5 d.3 0502-03 2	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) -oprawa natynkowa LED 20x120 cm 3600lm 2	kpl.  kpl.	  2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
50	KNNR 5 d.3 1305-01 8	Pomiar natężenia oświetlenia  8	prób.  prób.	  8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
<b>4</b>		<b>Roboty porządkowe</b>			
51	d.4 analiza indywidualna	Mycie i czyszczenie po robotach budowlanych.  1	kpl.  kpl.	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>