

## PRZEDMIAR ROBÓT

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
45111300-1 Roboty rozbiórkowe  
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian  
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej  
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne  
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczenia 134B na Wydziale Biologii i Biotechnologii UMCS w Lublinie  
ADRES INWESTYCJI : ul. Akademicka 19 w Lublinie  
INWESTOR : Uniwersytet Marii Curie- Skłodowskiej w Lublinie  
ADRES INWESTORA : Pl. Marii Curie-Skłodowskiej 5, 20-031 Lublin  
BRANŻA : budowlana i sanitarna

DATA OPRACOWANIA : październik 2021r.

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
październik 2021r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>Roboty branży budowlanej</b>			
1.1	45111300-1	<b>Rozbiórki, demontaże</b>			
1	1	Demontaż z powtórny montażem oraz ręczne przenoszenie z późniejszym wniesieniem ładunków niedogodnych o ciężarze do 50 kg na odległość do 10 m w jednym poziomie - szafek, stołów, krzeseł, biurek, itp. - umożliwiających wykonanie robót remontowych	kpl.		
d.1.	kalk. własna				
1	1	1	kpl.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
2	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1.	0353-07				
1	1	1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
3	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z wykładziny dywanowej	m <sup>2</sup>		
d.1.	0818-05				
1	analogia	3.10*5.60	m <sup>2</sup>	17.360	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.360</b>
4	KNR 4-01	Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew lub cokołów	m <sup>2</sup>		
d.1.	0816-06				
1	1	3.10*5.60	m <sup>2</sup>	17.360	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.360</b>
5	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2- założono 50% powierzchni ścian	m <sup>2</sup>		
d.1.	0701-05				
1	1	[(3.10*2+5.60*2)*3.15-(2.10*2.20)]*50%	m <sup>2</sup>	25.095	
				<b>RAZEM</b>	<b>25.095</b>
6	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładoczymi na odległość do 1 km wraz z kosztem jego utylizacji lub opłatą za wysypisko	m <sup>3</sup>		
d.1.	0108-11				
1	1	poz.5*0.02	m <sup>3</sup>	0.502	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.502</b>
7	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładoczymi - za każdy następny 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1.	0108-12				
1	1	Krotność = 10 poz.6	m <sup>3</sup>	0.502	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.502</b>
1.2	45430000-0	<b>Okładziny ścienne</b>			
8	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, równanie płaszczyzn	m <sup>2</sup>		
d.1.	0711-03				
2	2	poz.5	m <sup>2</sup>	25.095	
				<b>RAZEM</b>	<b>25.095</b>
9	KNR 19-01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby, zmyciem powierzchni tynków wodą, zaprawieniem rys i drobnych uszkodzeń tynku	m <sup>2</sup>		
d.1.	0716-01				
2	2	[(3.10*2+5.60*2)*3.15-(2.10*2.20)]-poz.8	m <sup>2</sup>	25.095	
				<b>RAZEM</b>	<b>25.095</b>
10	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" lub równoważnym - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
d.1.	202 1134-02				
2	2	(3.10*2+5.60*2)*3.15 <glify okienne>0.35*(2.0*2+2.10) -<okno>2.10*2.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	54.810 2.135 -4.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>52.745</b>
11	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m <sup>2</sup>		
d.1.	0815-04				
2	2	(3.10+5.60*2)*1.15+(3.10*3.15) <glify okienne>0.35*(2.0*2+2.10) -<okno>2.10*2.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	26.210 2.135 -4.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.145</b>
12	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania. Farba lateksowa odporna na szorowanie na mokro: wg normy PN-EN 13300 - klasa 1, kolor do uzgodnienia z Użytkownikiem.	m <sup>2</sup>		
d.1.	1505-03				
2	2	poz.11	m <sup>2</sup>	24.145	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.145</b>
13	KNR-W 2-02	Parapety wewnętrzne - elementy grubości do 4 cm i szerokości do 50 cm z konglomeratu klejone do istniejących parapetów lastrykowych - kolor do ustalenia z Użytkownikiem	m		
d.1.	2119-06				
2	analogia	2.10	m	2.100	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.100</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	KNR 4-01 d.1. 1212-28 2	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm  1.20+1.20	m  m	  2.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.400</b>
15	KNR 2-02 d.1. 1215-01 2	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0.1 m2  1	szt.  szt.	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>1.3</b>	<b>45400000-1</b>	<b>Okładziny sufitowe</b>			
16	KNR 19-01 d.1. 0716-02 3	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby, zmyciem powierzchni tynków wodą, zaprawieniem rys i drobnych uszkodzeń tynku na stropach, 3.1*5.60	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  17.360	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.360</b>
17	NNRNKB d.1. 202 1134-01 3	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome  poz.16	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  17.360	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.360</b>
18	KNR 2-02 d.1. 0815-06 3	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych  poz.17	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  17.360	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.360</b>
19	NNRNKB d.1. 202 1134-01 3	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome  poz.18	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  17.360	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.360</b>
20	KNR 2-02 d.1. 1505-01 3	Dwukrotne malowanie zwykle farbą akrylową tynków wewnętrznych na sufitach. Kolor do ustalenia z Użytkownikiem  poz.19	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  17.360	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.360</b>
<b>1.4</b>	<b>45000000-7</b>	<b>Stolarka drzwiowa i zabudowa meblowa</b>			
21	KNR 2-02 d.1. 1017-02 4 kalk. własna	Drzwi płytowe wewnętrzne jednoskrzydłowe przylgowe o wymiarze 90/200 cm w świetle przejścia, fabrycznie wykończone - wypełnienie płyta wiórowa otworowa, trzy zawiasy na skrzydło, zamek na wkładkę patentową, klamka ze stali szlachetnej satynowa, osobne rozety, ościeżnica metalowa kątowa duża w kolorze drzwi - skrzydło lakierowane w kolorze ustalonym z Użytkownikiem  1	szt  szt	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
22	d.1. kalk. własna 4	Szafka pod zlewozmywak szer. 80 cm  1	szt  szt	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>1.5</b>	<b>45430000-0</b>	<b>Wymiana podłóg</b>			
23	KNR W-01 d.1. 0101-03 5	Frezowanie starych podłoży betonowych  3.10*5.60	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  17.360	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.360</b>
24	NNRNKB d.1. 202 1134-01 5 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami poprawiającymi przyczepność z żywic syntetycznych - powierzchnie poziome  poz.23	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  17.360	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.360</b>
25	NNRNKB d.1. 202 1130-02 5 1130-03	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 10 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2  poz.24	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  17.360	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.360</b>
26	NNRNKB d.1. 202 1134-01 5	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" lub równoważny - powierzchnie poziome  poz.25	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  17.360	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.360</b>
27	KNR AT-23 d.1. 0207-07 5	Okładziny podłogowe z płytek gresowych o regularnych kształtach układanych we wzory na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 60x60 cm, powierzchnia naturalna, płytki rektyfikowane, gatunek I, odporność na ścieranie co najmniej PEI 4, antypoślizgowość R10, kolor do ustalenia z Użytkownikiem poz.26	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  17.360	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>17.360</b>
<b>2</b>		<b>Roboty branży sanitarnej</b>			
<b>2.1</b>		<b>Roboty demontażowe</b>			
28	KNR 4-02	Demontaż baterii umywalkowej	szt		
d.2.	0132-01				
1		1	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
29	KNR-W 4-02	Demontaż umywalki	kpl		
d.2.	0234-06				
1		1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>2.2</b>		<b>Roboty montażowe</b>			
30	KNR-W 4-02	Wymiana podejścia z rur PCW o średnicy 50mm łączonego metodą wciskową	miejsce		
d.2.	0212-06				
2		1	miejsce	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
31	KNR-W 2-15	Bateria ścienna łokciowa - do laboratorium: wysokość baterii 260mm, długość wylewki 150mm, materiał wykonania - mosiądz pokryty chemoodporną farbą epoksydową	szt		
d.2.	0137-01				
2		1	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
32	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z kształtek PVC o średnicy 50mm o połączeniach wciskowych	podejść		
d.2.	0211-01				
2		1	podejść	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
33	KNR-W 2-15	Zlewozmywak jednokomorowy z płytą ociekową z blachy nierdzewnej wpuszczany w blat	szt		
d.2.	0229-05				
2		1	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
34	KNR-W 2-15	Syfon z tworzywa sztucznego pojedynczy o średnicy 50mm	szt		
d.2.	0218-02				
2		1	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>3</b>		<b>Roboty porządkowe</b>			
35	analiza indywidualna	Mycie i czyszczenie po robotach budowlanych.	kpl.		
d.3					
1		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>