

---

## PRZEDMIAR ROBÓT

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian  
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej  
45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczenia technicznego na Wydziale Filozofii i Socjologii UMCS w Lublinie  
ADRES INWESTYCJI : pl. M. Curie-Skłodowskiej 4  
INWESTOR : Uniwersytet Marii Curie- Skłodowskiej w Lublinie  
ADRES INWESTORA : Pl. Marii Curie-Skłodowskiej 5, 20-031 Lublin  
BRANŻA : Budowlana

DATA OPRACOWANIA : 07.06.2021

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
07.06.2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>Pomieszczenie techniczne</b>			
<b>1.1</b>	<b>45111100-9; 45111220-6</b>	<b>Rozbiórki, demontaże</b>			
1 d.1.1	KNR-W 4-01 0353-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		3	szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
2 d.1.1	KNR 9-29 0104-05 analogia	Rozbiórka ścianek działowych z płyt gipsowo-kartonowych	m <sup>2</sup>		
		(3.19+1.2+1.24)*3.17	m <sup>2</sup>	17.847	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.847</b>
3 d.1.1	KNR 4-01 0818-05 analogia	Zerwanie posadzki z wykładziny dywanowej z oderwaniem cokołów	m <sup>2</sup>		
		19.10	m <sup>2</sup>	19.100	
				<b>RAZEM</b>	<b>19.100</b>
4 d.1.1	KNR 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach	m <sup>2</sup>		
		39.22	m <sup>2</sup>	39.220	
				<b>RAZEM</b>	<b>39.220</b>
5 d.1.1	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km wraz z kosztem jego utylizacji	m <sup>3</sup>		
		poz.4*0.01	m <sup>3</sup>	0.392	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.392</b>
6 d.1.1	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi - za każdy następny 1 km	m <sup>3</sup>		
		Krotność = 10			
		poz.5	m <sup>3</sup>	0.392	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.392</b>
<b>1.2</b>	<b>45430000-0</b>	<b>Okładziny ścienne</b>			
7 d.1.2	KNR 4-01 0304-04	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowej	m <sup>3</sup>		
		cegłami	m <sup>3</sup>	0.474	
		(0.85*0.41*0.34)*4			
				<b>RAZEM</b>	<b>0.474</b>
8 d.1.2	KNR 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, równanie płaszczyzn (przyjęto 40 % powierzchni ścian)	m <sup>2</sup>		
		<Powierzchnia wszystkich ścian >(5.93+3.19+6.14+0.8+4.92+4.0+4.14+1.0)*3.23		97.288	
		<minus drzwi> -0.9*2.0		-1.800	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.A*0.40	m <sup>2</sup>	95.488	
				<b>38.195</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>38.195</b>
9 d.1.2	KNR 19-01 0716-01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby, zmyciem powierzchni tynków wodą, zaprawieniem rys i drobnych uszkodzeń tynku, nałożeniem warstwy gładzi i zatarciem packą	m <sup>2</sup>		
		poz.8A-poz.8	m <sup>2</sup>	57.293	
				<b>RAZEM</b>	<b>57.293</b>
10 d.1.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" lub równoważnym - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
		poz.8A	m <sup>2</sup>	95.488	
				<b>RAZEM</b>	<b>95.488</b>
11 d.1.2	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania. Kolor farby do uzgodnienia z Użytkownikiem.	m <sup>2</sup>		
		poz.10	m <sup>2</sup>	95.488	
				<b>RAZEM</b>	<b>95.488</b>
12 d.1.2	kalk. własna	Ścianka wygradzająca z siatki z bramką. Panel ogrodzeniowy z drutu o średnicy 4 mm. Panel szerokości ok. 200-250cm i wysokości ok. 200 cm. Montaż na słupkach stalowych wbetonowanych w podłożu. Bramka kompatybilna z systemem jednoskrzydłowa, zamykana na klucz, kolor do ustalenia z Użytkownikiem	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
13 d.1.2	kalk. własna	Daszek z poliwęglanu komorowego o grubości 6 mm na konstrukcji wsporczej nad baterią kompensacji mocy biernej, wymiary ok. 1,0m x 0,40m	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>1.3</b>	<b>45400000-1</b>	<b>Okładziny sufitowe</b>			
14 d.1.3	KNR 4-01 0711-13	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, belkach, podciągach, biegach i spocznikach na podłożu z cegły i pustaków (do 1 m2 w 1 miejscu)	m <sup>2</sup>		
		0.5*0.5+0.5*3	m <sup>2</sup>	1.750	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.750</b>
15 d.1.3	KNR 19-01 0716-02	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby, zmyciem powierzchni tynków wodą, zaprawieniem rys i drobnych uszkodzeń tynku, nałożeniem warstwy gładzi i zatarciem packą	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		39.22	m <sup>2</sup>	39.220	
				<b>RAZEM</b>	<b>39.220</b>
16	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
d.1.3	202 1134-01		m <sup>2</sup>	39.220	
		39.22			
				<b>RAZEM</b>	<b>39.220</b>
17	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą akrylową tynków wewnętrznych na sufitach	m <sup>2</sup>		
d.1.3	1505-01		m <sup>2</sup>	39.220	
		39.22			
				<b>RAZEM</b>	<b>39.220</b>
<b>1.4</b>	<b>45430000-0</b>	<b>Wymiana podłóg</b>			
18	KNR AT-42	Przygotowanie podłoża pod okładziny podłogowe - oczyszczenie i zmycie	m <sup>2</sup>		
d.1.4	0102-01		m <sup>2</sup>	39.220	
		39.22			
				<b>RAZEM</b>	<b>39.220</b>
19	KNR 4-01	Uzupełnienie betonem zwykłym C25/30 (B-30) niezbrojonych podłóg o grubości ponad 20 cm	m <sup>3</sup>		
d.1.4	0203-0330		m <sup>3</sup>	0.100	
	analogia	0.5*0.5*0.4			
				<b>RAZEM</b>	<b>0.100</b>
20	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami poprawiającymi przyczepność z żywic syntetycznych - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
d.1.4	202 1134-01		m <sup>2</sup>	39.220	
	analogia	39.22			
				<b>RAZEM</b>	<b>39.220</b>
21	NNRNKB	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości do 20 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m <sup>2</sup>		
d.1.4	202 1130-02		m <sup>2</sup>	39.220	
	1130-03	39.22			
				<b>RAZEM</b>	<b>39.220</b>
22	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" lub równoważny - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
d.1.4	202 1134-01		m <sup>2</sup>	39.220	
		39.22			
				<b>RAZEM</b>	<b>39.220</b>
23	KNR AT-23	Okładziny podłogowe z płytek gresowych o regularnych kształtach układanych we wzory na zaprawie klejowej; płytki o wymiarach 30x30 cm, antypoślizgowość R9, kolor do ustalenia z Użytkownikiem	m <sup>2</sup>		
d.1.4	0202-03		m <sup>2</sup>	39.220	
		39.22			
				<b>RAZEM</b>	<b>39.220</b>
24	KNR AT-23	Cokoliki przyściennie z kształtek cokołowych o wysokości do 10 cm na zaprawie klejowej	m		
d.1.4	0216-06		m	30.120	
	analogia	5.93+3.19+6.14+0.8+4.92+4.0+4.14+1.0			
				<b>RAZEM</b>	<b>30.120</b>
<b>1.5</b>	<b>45421000-4</b>	<b>Stolarka drzwiowa</b>			
25	KNR 2-02	Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe przylgowe o wymiarze 90/200 cm w świetle przejścia, fabrycznie wykończone - wypełnienie wełna mineralna, obłożone obustronnie blachą lakierowaną proszkowo o gr. 0,6mm, ocynk; dwa zawiasy, dołem kratka wentylacyjna stalowa w kolorze drzwi, zamek na wkładkę patentową, klamka ze stali szlachetnej satynowa, osobne rozety; ościeżnica stalowa w kolorze drzwi; kolor do ustalenia z Użytkownikiem.	szt		
d.1.5	1017-02		szt	1.000	
	kalk. własna	1			
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>2</b>		<b>Klatka schodowa</b>			
<b>2.1</b>	<b>45430000-0</b>	<b>Okładziny ścienne</b>			
26	KNR 19-01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby, zmyciem powierzchni tynków wodą, zaprawieniem rys i drobnych uszkodzeń tynku, nałożeniem warstwy gładzi i zatarciem packą (zmienna wysokość pomieszczenia od 3,76m do 4,74m)	m <sup>2</sup>		
d.2.1	0716-01		m <sup>2</sup>	54.655	
		(3.65+2.78)*2*4.25			
				<b>RAZEM</b>	<b>54.655</b>
27	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" lub równoważnym - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
d.2.1	202 1134-02		m <sup>2</sup>	54.655	
		poz.26			
				<b>RAZEM</b>	<b>54.655</b>
28	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania. Kolor farby do uzgodnienia z Użytkownikiem.	m <sup>2</sup>		
d.2.1	1510-01		m <sup>2</sup>	54.655	
		poz.27			
				<b>RAZEM</b>	<b>54.655</b>
29	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian - lamperia przezroczysta do wys. 2 m. Lakier akrylowy lamperyjny (bezzropuszczalnikowy) do obiektów użyteczności publicznej. Efekt - bezbarwny, półmat.	m <sup>2</sup>		
d.2.1	1206-02		m <sup>2</sup>	31.120	
	analogia	(3.65+2.78)*2*2+2.7*2.0			
				<b>RAZEM</b>	<b>31.120</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30 d.2.1	KNR-W 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych; kolor do ustalenia z Użytkownikiem 3.5*1.10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3.850	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.850</b>
<b>2.2</b>	<b>45400000-1</b>	<b>Okładziny sufitowe</b>			
31 d.2.2	KNR 19-01 0716-02	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby, zmyciem powierzchni tynków wodą, zaprawieniem rys i drobnych uszkodzeń tynku, nałożeniem warstwy gładzi i zatarciem packą (zmienna wysokość pomieszczenia) <rzut poziomy>10.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 10.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.200</b>
32 d.2.2	KNR 4-01 0711-13 analogia	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, belkach, podciągach, biegach i spocznikach na podłożu z cegły i pustaków (do 1 m <sup>2</sup> w 1 miejscu) 0.5*0.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 0.250	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.250</b>
33 d.2.2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome poz.31	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 10.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.200</b>
34 d.2.2	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie zwykłą farbą akrylową tynków wewnętrznych na sufitach poz.33	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 10.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.200</b>
<b>2.3</b>	<b>45430000-0</b>	<b>Wymiana podłóg</b>			
35 d.2.3	KNR AT-42 0102-01	Przygotowanie podłoża pod okładziny podłogowe - oczyszczenie i zmycie <rzut poziomy>10.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 10.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.200</b>
36 d.2.3	NNRNKB 202 1134-01 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami poprawiającymi przyczepność z żywic syntetycznych - powierzchnie poziome poz.35	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 10.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.200</b>
37 d.2.3	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m <sup>2</sup> poz.36	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 10.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.200</b>
38 d.2.3	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" lub równoważny - powierzchnie poziome poz.37	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 10.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.200</b>
39 d.2.3	KNR AT-23 0201-03	Okładziny podłogowe z płytek gresowych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej, płytki o wymiarach 30x30 cm, antypoślizgowość R9, kolor do ustalenia z Użytkownikiem 2.54+1.82+2.6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6.960	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.960</b>
40 d.2.3	KNR AT-23 0301-01	Okładziny stopni z kształtek z płytek gresowych na zaprawie klejowej - pozioma część stopnia o szer. do 35 cm; kształtki o wymiarach 25x30 cm, ryflowane, antypoślizgowość R10, kolor do ustalenia z Użytkownikiem 1.3*3+1.52*5	m m	 11.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.500</b>
41 d.2.3	KNR AT-23 0303-02	Okładziny stopni z kształtek z płytek gresowych na zaprawie klejowej - pionowa część stopnia; kształtki o wys. 20 cm i szer. 30 cm, kolor do ustalenia z Użytkownikiem 1.3*4+1.52*6	m m	 14.320	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.320</b>
42 d.2.3	KNR AT-23 0309-01	Cokoliki z płytek gresowych o wys. 10 cm na zaprawie klejowej z przycinaniem 3.65+2.78+3.65+1.3+2.70	m m	 14.080	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.080</b>
<b>3</b>		<b>Roboty porządkowe</b>			
43 d.3	analiza indywidualna	Mycie i czyszczenie po robotach budowlanych. 1	kpl. kpl.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>