
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń 613, 613a, 614 na Wydziale Chemii UMCS w Lublinie
ADRES INWESTYCJI : Pl. M. Curie-Skłodowskiej 2, 20-031 Lublin
INWESTOR : UNIWERSYTET MARII CURIE-SKŁODOWSKIEJ W LUBLINIE
ADRES INWESTORA : PL. MARII CURIE-SKŁODOWSKIEJ 5, 20-031 LUBLIN
BRANŻA : budowlano - sanitarna

DATA OPRACOWANIA : 20.05.2021r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
20.05.2021r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Koszty inwestorski					
1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE I ZABEZPIEZAJĄCE			
1	KNR 13-23	Zabezpieczenie stropu korytarza folią osłonową	m ²		
d.1	1001-11				
	analogia	2.40*10	m ²	24.00	
				RAZEM	24.00
2	KNR 4-01	Osłony przeciwpylowe - wydzielenie korytarza z dwóch stron strefy robót remontowych. Zabezpieczenie folią na podkonstrukcji oraz zamontowanie drzwi foliowych przeciwpylowych.	m ²		
d.1	0403-04	2.40*3.10*2	m ²	14.88	
	analogia				
				RAZEM	14.88
3	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg korytarza w strefie roboczej folią izolacyjną (jednokrotne zużycie folii)	m ²		
d.1	1216-01	2.40*10	m ²	24.00	
				RAZEM	24.00
4	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg korytarza w strefie roboczej teksturą falistą (jednokrotne zużycie tekstury)	m ²		
d.1	1216-01	2.40*10	m ²	24.00	
	analogia				
				RAZEM	24.00
5	KNR 4-01	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.1	0349-02	5.48*3.10*0.20	m ³	3.40	
		5.48*3.10*0.16	m ³	2.72	
		1.04*3.10*0.18	m ³	0.58	
				RAZEM	6.70
6	KNR 4-01	Rozebranie posadzek z płytek PCV z oderwaniem cokołów	m ²		
d.1	0816-06	15.30+15.30+15.90	m ²	46.50	
				RAZEM	46.50
7	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
d.1	0354-12	2.8+2.8+2.9	m	8.50	
				RAZEM	8.50
8	TZKNBK I	Przenoszenie gruzu w jednym poziomie na odl.do 30 m	m ³		
d.1	0504-01	poz.5	m ³	6.70	
		poz.6*0.03	m ³	1.40	
		poz.7*0.04*0.3	m ³	0.10	
				RAZEM	8.20
9	TZKNBK I	Przenoszenie gruzu - za każdy 1 m wys.znoszenia	m ³		
d.1	0504-05	Krotność = 18			
		poz.8	m ³	8.20	
				RAZEM	8.20
10	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowymi na odległość do 25 km łącznie z kosztem utylizacji lub opłatą za wysypisko)	m ³		
d.1	0108-11 +				
	KNR 4-01				
	0108-12	poz.8	m ³	8.20	
				RAZEM	8.20
2		WYKOŃCZENIE ŚCIAN			
11	KNR 13-23	Zabezpieczenie okien folią	m ²		
d.2	1001-11	1.29*2.05*6	m ²	15.87	
				RAZEM	15.87
12	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian i filarów w miejscach po wykuciu podokienników	miejsc.		
d.2	0807-03	6	miejsc.	6.00	
	analogia				
				RAZEM	6.00
13	KNR 13-23	Osadzenie podokienników o długości ponad 1.5 m szer do 40cm z osadzeniem na podkonstrukcji stalowej - kątownikach wsporczych np. konglomerat Botticino grubość 3cm lub równoważny	szt.		
d.2	0206-09	3	szt.	3.00	
	analogia				
				RAZEM	3.00
14	KNR 4-01	Zamurowanie otworu w ścianie po drzwiach	m ³		
d.2	0304-04	(1.04*3.10*0.12)	m ³	0.39	
				RAZEM	0.39
15	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, równanie płaszczyzn (przyjęto 40 % powierzchni ścian)	m ²		
d.2	0711-03	Powierzchnia wszystkich ścian			
		(8.86+5.48)*2*3.10+(0.68*3.10)*2			
		minus drzwi i okna			
				93.12	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	drzwi okna	-1.10*2.0*2 -1.29*2.05*6		-4.40 -15.87	
	wnęka drzwi glify okienne	plus ościeża okien i wnęka drzwi (2.05+1.10+2.05)*0.68*2 (2.05+1.29+2.05)*0.20*6 A (obliczenia pomocnicze)		7.07 6.47 =====	
		poz.A*0.40	m ²	86.39 34.56	
				RAZEM	34.56
16	KNR 4-01 d.2 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach poz.15A*0.60	m ² m ²	51.83	
				RAZEM	51.83
17	NNRNKB d.2 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe poz.15A	m ² m ²	86.39	
				RAZEM	86.39
18	KNR 2-02 d.2 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach poz.15A	m ² m ²	86.39	
				RAZEM	86.39
19	NNRNKB d.2 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe (pod glazurę) (0.68+1.04+0.68)*1.60	m ² m ²	3.84	
				RAZEM	3.84
20	KNR 2-02 d.2 0829-06 z.sz. 5.7.c	Licowanie ścian płytkami na klej metodą zwykłą Pow. do 2,5 m2 - fartuchy przy umywalkach R*1.35 poz.19	m ² m ²	3.84	
				RAZEM	3.84
21	KNR 2-02 d.2 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem. Farba lateksowa odporna na szorowanie na mokro: wg normy PN-EN 13300 - klasa 1, kolory do uzgodnienia z Użytkownikiem. poz.15A	m ² m ²	86.39	
				RAZEM	86.39
22	KNR 4-01 d.2 1206-02 analogia	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian - lamperia przezroczysta do wys. 2 m. Lakier akrylowy lamperyjny (bezzpuszczalnikowy) do obiektów użyteczności publicznej. Efekt - bezbarwny, mat. (8.86+5.48)*2*2.0 <Minus drzwi > -1.0*2.0*2	m ² m ² m ²	57.36 -4.00	
				RAZEM	53.36
23	KNR AT-32 d.2 0103-03	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym, dwuwarstwowe; mieszanka wapienna lub cementowo-wapienna, tynki zatarte grubości 20 mm - tynk na zamurowanych drzwiach od strony korytarza 1.04*3.10	m ² m ²	3.22	
				RAZEM	3.22
24	NNRNKB d.2 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe poz.23	m ² m ²	3.22	
				RAZEM	3.22
25	KNR 2-02 d.2 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach poz.24	m ² m ²	3.22	
				RAZEM	3.22
26	KNR 2-02 d.2 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem. Farba lateksowa odporna na szorowanie na mokro: wg normy PN-EN 13300 - klasa 1, kolory do uzgodnienia z Użytkownikiem. poz.25	m ² m ²	3.22	
				RAZEM	3.22
27	KNNR 3 d.2 0605-04	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian korytarza farbą lateksową z przygotowaniem powierzchni-pozostała powierzchnia ściany korytarza przy zamurowaniu. Farba lateksowa odporna na szorowanie na mokro: wg normy PN-EN 13300 - klasa 1, kolory do uzgodnienia z Użytkownikiem. (9.10-1.04)*3.10	m ² m ²	24.99	
				RAZEM	24.99
3		WYKOŃCZENIE SUFITÓW			
28	KNR 4-01 d.3 0206-02	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.1 m2 przy głębokości ponad 10 cm - zasklepienie otworów w stropach -zabezpieczenie do stopnia REI 60 3	szt. szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
29	KNR 2-02 d.3 2011-02	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 40 cm 49.44	m ² m ²	49.44	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	49.44
30	KNR 2-02 d.3 1505-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem poz.29	m ² m ²	49.44	
				RAZEM	49.44
4		POSADZKI			
31	NNRNKB d.4 202 1130-02 1130-03	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 10 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 49.44	m ² m ²	49.44	
				RAZEM	49.44
32	NNRNKB d.4 202 1134-01 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami zwiększającymi przyczepność - powierzchni poziome poz.31	m ² m ²	49.44	
				RAZEM	49.44
33	KNR AT-23 d.4 0202-07	Okładziny podłogowe z płytek gresowych o regularnych kształtach układanych we wzory na zaprawie klejowej grubowarstwowej, płytki o wymiarach 60x60 cm, powierzchnia naturalna, płytki rektyfikowane, gatunek I, odporność na ścieranie co najmniej PEI 4, antypoślizgowość R10, kolor do ustalenia z Użytkownikiem np. Ceramika Paradyż Magnetik lub równoważne poz.32	m ² m ²	49.44	
				RAZEM	49.44
34	KNR 2-02 d.4 1120-02	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą (8.86+5.48)*2+0.68*4	m m	31.40	
				RAZEM	31.40
5		Instalacja wody zimnej i ciepłej			
35	KNR-W 4-02 d.5 0120-01 z.o.2.9.	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm wraz z demontażem armatury R*0.4 6	m m	6.00	
				RAZEM	6.00
36	KNR-W 4-02 d.5 0142-01	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 15 mm 2	szt. szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
37	KNR-W 4-02 d.5 0142-01	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 15 mm 2	szt. szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
38	KNR-W 4-02 d.5 0141-01	Demontaż baterii umywalkowej 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
39	KNR-W 4-02 d.5 0229-04	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50 mm - na ścianach budynku 3	m m	3.00	
				RAZEM	3.00
40	KNR-W 2-15 d.5 0137-02	Baterie umywalkowe stojące o średnicy nominalnej 15mm 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
41	KNR-W 2-15 d.5 0106-01	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 15 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych 6	m m	6.00	
				RAZEM	6.00
42	KNR-W 2-15 d.5 0115-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm 2	szt. szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
43	KNR 2-15 d.5 0112-01	Zawory grzybkowe do przyborów o średnicy nominalnej 15mm (wraz z wężykiem do baterii umywalkowej) - KOMPLET 2	szt. szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
44	KNR-W 2-15 d.5 0127-03	Próba szczelności instalacji wodociągowej z rur z tworzywa sztucznego w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm) Przedmiar dodatkowy - ilość prób szczelności 1 6	m prób. m	6.00	1.00
				RAZEM	6.00
45	KNR-W 2-15 d.5 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		6	m	6.00	
				RAZEM	6.00
46	KNR 0-34 d.5 0101-01	Izolacja jednowarstwowa grubości 6mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 18mm (izolacja niebieska)	m		
		6	m	6.00	
				RAZEM	6.00
47	KNR 4-01 d.5 0336-01	Wykucie bruzd poziomych o głębokości i szerokości 1/4x1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		2	m	2.00	
				RAZEM	2.00
48	KNR 4-01 d.5 0339-01	Wykucie bruzd pionowych o głębokości 1/4 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		1	m	1.00	
				RAZEM	1.00
6		Instalacja kanalizacji sanitarnej			
49	KNR-W 4-02 d.6 0234-06	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
50	KNR-W 4-02 d.6 0232-03	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 50-80 mm	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
51	KNR-W 2-15 d.6 0208-01	Rurociągi z PP kanalizacyjne niskosumowe HT o średnicy 50mm o połączeniach wciskowych na ścianach	m		
		3	m	3.00	
				RAZEM	3.00
52	KNR-W 2-15 d.6 0211-01	Dotatki za wykonanie podejść odpływowych z kształtek PP niskosumowych HT Plus o średnicy 50mm o połączeniach wciskowych	podejść		
		3	podejść	3.00	
				RAZEM	3.00
53	KNR-W 2-15 d.6 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym z tworzywa sztucznego, na konstrukcji wsporczej	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
54	KNR-W 2-15 d.6 0230-05	Półpostument porcelanowy do umywalek	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
7		instalacja centralnego ogrzewania			
55	KNR-W 4-02 d.7 0520-05	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego - ilość elementów do 12	kpl.		
		3	kpl.	3.00	
				RAZEM	3.00
56	KNR-W 2-15 d.7 0414-03	Grzejniki żeliwne członowe - wielkość "1", do 12 elementów - grzejnik z demontażu	kpl.		
		3	kpl.	3.00	
				RAZEM	3.00