

UMOWA NR PU/NO/Ws-...../2020

zawarta w dniu2020 r. w Lublinie, pomiędzy Uniwersytetem Marii Curie-Skłodowskiej w Lublinie, Plac Marii Curie-Skłodowskiej 5, 20-031 Lublin, NIP: 712-010-36-92, REGON: 000001353, zwanym w treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez: prof. dr hab. Wiesława Gruszeckiego, prorektora UMCS, przy kontrasygnacie Kwestora UMCS,

a:
zwanym/ą dalej w treści umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

a wspólnie zwanymi dalej „Stronami”.

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843, z późn. zm.), dalej zwanej ustawą oraz zgodnie z obowiązującym Regulaminem zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej 30 000 euro – Zarządzenie Nr 25/2017 Rektora Uniwersytetu Marii Curie-Skłodowskiej w Lublinie z dnia 30 maja 2017 r. w sprawie wprowadzenia regulaminów udzielania zamówień publicznych w Uniwersytecie Marii Curie-Skłodowskiej, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie zabiegów pielęgnacyjno – chirurgicznych na wyznaczonych 14 drzewach rosnących na terenie Ogrodu Botanicznego UMCS w ramach projektu dofinansowanego przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Lublinie, pt. „**Leczenie i konserwacja drzewostanu w Ogrodzie Botanicznym Uniwersytetu Marii Curie-Skłodowskiej w Lublinie**”, zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia 2020 r. stanowiącą Załącznik Nr 1 do umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować usługi przy użyciu własnych materiałów i sprzętu, w ramach ceny ustalonej w § 3 ust. 1 umowy.
3. Wykonawca oświadcza, iż znane mu są warunki realizacji usługi na terenie, którego dotyczy przedmiot umowy.
4. Przedmiot umowy będzie realizowany pod nadzorem inspektora ds. ochrony i pielęgnacji drzew.

§ 2

Termin realizacji umowy

Przedmiot umowy będzie realizowany w okresie od dnia zawarcia umowy do 20.11.2020 r., przy czym rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy może ulec przesunięciu na termin późniejszy, z uwagi na niesprzyjające warunki pogodowe, uniemożliwiające rozpoczęcia wykonywania prac.

§ 3

Wartość umowy i warunki płatności

1. Całkowita maksymalna wartość wynagrodzenia brutto Wykonawcy za usługę, wynosi: zł, (słownie:), wg cen określonych w ofercie Wykonawcy.
2. Płatność za wykonanie usługi objętej umową będzie uregulowana przelewem z rachunku Zamawiającego na rachunek Wykonawcy w terminie do 7 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury VAT (rachunku) wystawionej przez Wykonawcę po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że na dzień zlecenia przelewu rachunek bankowy Wykonawcy określony w umowie figuruje w wykazie podmiotów o którym mowa w art. 96 b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2020, poz. 106).
4. Zapłata nastąpi w formie przelewu na rachunek wskazany na fakturze w terminie 7 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
5. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Termin uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu terminu płatności.
6. Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikającej z umowy na rzecz osoby trzeciej, bez pisemnej zgody Zamawiającego. Treść dokumentów, dotyczących przenoszonej wierzytelności (umowy o przelew, pożyczki, zawiadomienia, oświadczenia itp.) nie może stać w sprzeczności z postanowieniami niniejszej umowy.
7. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego powierzyć podmiotowi trzeciemu wykonywania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.



§ 4

Warunki realizacji umowy

- Wykonawca zobowiązuje się do:
 - wypełniania zobowiązań wynikających z umowy z należytą starannością,
 - zapewnienia wysokiego standardu świadczonych usług oraz uwzględniania ewentualnych uwag zgłaszanych w tej sprawie przez upoważnionego do nadzoru inspektora lub Dyrektora Ogrodu Botanicznego,
 - przestrzegania przepisów bhp, p. poż. oraz zarządzeń wewnętrznych Zamawiającego (o zarządzeniach mogących dotyczyć Wykonawcy będzie on niezwłocznie informowany),
 - zapewnienia pracownikom środków ochrony indywidualnej i odzieży ochronnej,
 - wyposażenia pracowników w sprzęt niezbędny do świadczenia usługi.
- Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego powierzyć podmiotowi trzeciemu wykonywania zobowiązań wynikających z umowy.
- Osobą odpowiedzialną za nadzór nad realizacją umowy z ramienia Zamawiającego jest Dyrektor Ogrodu Botanicznego UMCS oraz osoby przez Niego upoważnione.
- Osoba nadzorująca odbiera reklamacje dotyczące wykonania usługi.
- Osobą odpowiedzialną za realizację umowy z ramienia Wykonawcy jest, tel.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo bieżącej kontroli jakości realizowanej usługi przez Dyrektora Ogrodu Botanicznego i inne osoby upoważnione pisemnie przez Rektora, Kanclerza lub Dyrektora Ogrodu, a Wykonawca zobowiązany jest do pomocy w prowadzeniu kontroli.

§ 5

Kary umowne

- Ustala się odpowiedzialność Wykonawcy za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy poprzez zapłatę kar umownych.
- W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Zamawiający pisemnie powiadomi o tym Wykonawcę i wezwie go do odniesienia się do zgłoszonych zarzutów oraz usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości.
- Wykonawca ma obowiązek usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości. W przypadku nieusunięcia w terminie 3 dni od otrzymania powiadomienia o stwierdzonych nieprawidłowościach, Zamawiającemu przysługiwac będzie prawo żądania zapłaty kary umownej, za każdy dzień zwłoki w usunięciu nieprawidłowości, w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
- W razie 3-krotnego powtarzania się nieprawidłowości, o których mowa w ust. 2 Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę bez zachowania terminu wypowiedzenia.
- Kary nałożone przez organy państwowe za nieprzestrzeganie przepisów bhp, p. poż. i innych w zakresie prac objętych umową obciążają Wykonawcę.
- Odpowiedzialność Wykonawcy za straty w mieniu Zamawiającego powstałe w czasie i w związku z wykonywaniem umowy ustala się na podstawie:
 - protokołu ustalającego okoliczności powstania szkody sporządzonego przy udziale stron umowy oraz osób materialnie odpowiedzialnych,
 - udokumentowanej wartości mienia utraconego lub zniszczonego (dokumentuje Zamawiający).
- W przypadku, w którym rachunek bankowy Wykonawcy nie widnieje w wykazie podmiotów na stronie Ministerstwa Finansów, Zamawiający uprawniony jest do zrealizowania zapłaty na ten rachunek bankowy z tym tylko zastrzeżeniem, że wówczas zawiadomi o zapłacie należności na ten właśnie rachunek Naczelnika Urzędu Skarbowego właściwego dla Wykonawcy w terminie trzech dni od dnia zlecenia przelewu. W przypadku, gdy Zamawiający z winy Wykonawcy poniesie szkodę związaną z tym, iż na dzień zlecenia przelewu rachunek bankowy Wykonawcy określony na fakturze nie figuruje w wykazie podmiotów o których mowa w art. 96 b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2020r. poz. 106), Wykonawca zapłaci karę w wysokości 10 % wartości brutto faktury.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości faktycznie poniesionej szkody, niezależnie od kar umownych.
- Zamawiający ma prawo potrącania kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, po uprzednim wystawieniu noty obciążeniowej. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
- Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% maksymalnej wartości umowy brutto określonej w §3 ust.1 niniejszej umowy.

§ 6

Odstąpienie od umowy

- Zamawiający może odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym w określonych przypadkach:
 - wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;

- 2) pomimo uprzednich 2-krotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego - Wykonawca uporczywie nie wykonuje usługi zgodnie z warunkami umowy lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne;
 - 3) gdy Wykonawca przerwie wykonywanie usług określonych umową i nie podejmie ich przez okres dłuższy niż 5 dni;
 - 4) braku kontaktu z osobą odpowiedzialną za nadzór prac ze strony Wykonawcy przez okres kolejnych 3 dni;
 - 5) gdy Wykonawca powierzy osobie trzeciej wykonanie prac objętych niniejszą umową bez zgody Zamawiającego;
2. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę bez zachowania terminu wypowiedzenia, zgodnie z postanowieniami § 5 ust. 4 umowy.
3. W przypadkach określonych w ust. 1 Wykonawca może żądać zapłaty wynagrodzenia jedynie z tytułu wykonania części umowy do dnia odstąpienia od umowy.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w trybie art. 145 ustawy PZP.
5. Strony zastrzegają możliwość rozwiązania umowy z zachowaniem 7-dniowego okresu wypowiedzenia.
6. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno zostać złożone w terminie 3 dni od dnia w którym strona dowiedziała się o przyczynie odstąpienia.
7. Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem stron, bez zachowania terminów.

§ 7

Zmiany umowy

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany. Zmiany nie mogą naruszać postanowień zawartych w art. 144 ust. 1 ustawy PZP.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w przypadku zmiany:
 - 1) powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy;
 - 2) zmiany stawki podatku od towarów i usług na usługi stanowiące przedmiot zamówienia;
 - 3) zaistnienia niesprzyjających warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonanie prac będących przedmiotem zamówienia,
 - 4) konieczności zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie Zamawiającego (np. prowadzenie robót budowlanych na terenie Ogrodu Botanicznego) lub nie leży w interesie publicznym.
3. Inicjatorem zmian może być Zamawiający lub Wykonawca poprzez pisemne wystąpienie w okresie obowiązywania umowy zawierające opis proponowanych zmian i ich uzasadnienie.

§ 8

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego oraz inne przepisy właściwe dla przedmiotu zamówienia.
2. Wszelkie spory wynikające z realizacji umowy Strony rozstrzygać będą w miarę możliwości w sposób polubowny.
3. W przypadku niemożności osiągnięcia porozumienia w sposób określony ust. 2, sprawy sporne będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
4. Postanowienia umowy mają charakter rozłączny, a uznanie któregośkolwiek z nich za nieważne, nie uchybia mocy wiążącej pozostałych.
5. Umowa została zawarta w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Integralną częścią niniejszej Umowy są załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY

2020-10-20
z-ca Kwestora UMCS
mgr Bożena Maj

Magdalena Tarnowska

Sprawdzono i w zgodzie z
Radca Prawny

WYKONAWCA