

AB-PB-I.6740.1.832.2012

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

Nr rejestru organu 26339/12

Niniejsza decyzja jest ostateczna

od dnia 04.06.2013

INSPEKTOR

mgr inż. Edyta Bień

**DECYZJA Nr 520/13**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1 art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267),

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 17 grudnia 2012 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę ~~/rozbiórkę/  
wykonanie robót budowlanych~~

Uniwersytetowi Marii Curie-Skłodowskiej, 20-031 Lublin, Pl. Marii Curie Skłodowskiej 5

**pozwolenie na przebudowę budynku i dobudowę schodów zewnętrznych do budynku Wydziału Ekonomicznego wraz z wykonaniem instalacji wewnętrznych: instalację wodociągową z hydrantami, instalację teletechniczną, instalację elektryczną w zakresie dostosowania obiektu do obowiązujących przepisów ochrony przeciwpożarowej.**

na działce nr 1/8, przy ul. Marii Curie-Skłodowskiej 5

*kategoria obiektu nie dotyczy*

*projekt budowlany opracowany przez:*

mgr inż. arch. Anna Krzyżak upr. bud. nr SW-8/2003 w specjalności: architektonicznej  
członek izby sam. zawod.: nr SW-0123

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:<sup>2)</sup>
  - a) teren budowy i prowadzonych robót należy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych.
2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych.~~
3. Terminy rozbiórki:
  - a) ~~istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania~~
  - b) ~~tymczasowych obiektów budowlanych.~~
4. ~~Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie<sup>2)</sup>:~~
5. Inwestor jest zobowiązany:
  - 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,
  - 2) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie,<sup>2)</sup>~~
6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki~~ oraz umieścić na budowie ~~lub na rozbieranym obiekcie~~, w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.<sup>2)</sup>

Obszar oddziaływania obiektu (-ów), o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane – nie obejmuje działek sąsiednich.

### Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 107 KPA niniejsza decyzja nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Lubelskiego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Lublin w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



.....  
(pieczęć okrągła)

Z up. PREZYDENTA MIASTA LUBLIN

*mgr inż. Ewelina Boguta*  
ZASTĘPCA DYREKTORA

.....  
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

### Otrzymują:

1. Uniwersytet Marii Curie-Skłodowskiej Lublin  
20-031 LUBLIN, Pl. M. CURIE-SKŁODOWSKIEJ 5
2. a/a

### Do wiadomości:

1. Wydział Geodezji w/m.
2. Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie.
3. Wydział Podatków w/m.
4. PINB miasta Lublin  
20-026 Lublin, ul. Fryderyka Chopina 5
5. Wydział Planowania w/m.

### Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
- ~~2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.~~
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji <sup>1)</sup>.
- ~~4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli. <sup>2)</sup>~~
5. Decyzja o pozwoleniu wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

ED