

Wykaz zagadnień z zakresu prawa rzeczowego
obowiązujących na zaliczeniu ćwiczeń z przedmiotu „Prawo cywilne cz. I”
dla II roku stacjonarnych studiów prawnych w semestrze letnim roku akademickiego 2018/2019

- 1) Pojęcie prawa rzeczowego w znaczeniu przedmiotowym i podmiotowym.
- 2) Podmiotowe prawa rzeczowe – pojęcie, katalog, cechy konstytutywne i typowe, podziały praw rzeczowych.
- 3) Podstawowe pojęcia prawa rzeczowego – rzecz, nieruchomości (gruntowa, budynkowa, lokalowa), ruchomość; rzeczy oznaczone co do gatunku i oznaczone co do tożsamości; rzeczy proste i rzeczy złożone; rzeczy zbiorowe, zbiory rzeczy, masa majątkowa; część składowa, przynależność, pożytki.
- 4) Status prawnorzeczowy zwierząt i pieniędzy.
- 5) Zasady prawa rzeczowego – zasada *numerus clausus* praw rzeczowych, zasada *superficies solo cedit*, zasada szczególności praw rzeczowych, zasada pierwszeństwa praw rzeczowych.
- 6) Źródła prawa rzeczowego.
- 7) Pojęcie własności. Własność a system społeczno-gospodarczy. Stratyfikacja własności.
- 8) Nacjonalizacja, komunalizacja, wywłaszczenie, prywatyzacja, komercjalizacja, reprivatyzacja – pojęcia.
- 9) Treść prawa własności (uprawnienia właściciela, pozytywna i negatywna strona prawa własności, pozytywna i negatywna definicja prawa własności; wyznaczniki granic treści prawa własności).
- 10) Podmiot i przedmiot prawa własności. Czasowe i przestrzenne granice prawa własności.
- 11) Prawo sąsiedzkie – immisje (pojęcie, rodzaje, dopuszczalność, ochrona przed immisjami), rozgraniczenie nieruchomości (przesłanki, administracyjne postępowanie o rozgraniczenie nieruchomości, sądowe postępowanie o rozgraniczenie nieruchomości), przekroczenie granicy przy wznoszeniu budynku lub innego urządzenia, droga konieczna.
- 12) Sposoby nabycia i utraty prawa własności – katalog, charakter poszczególnych zdarzeń prawnych, zasada *nemo plus iuris in alium transferre potest quam ipse habet*.
- 13) Przeniesienie własności – pojęcie, cechy umowy przenoszącej własność rzeczy ruchomych i nieruchomości, nabycie rzeczy ruchomej od nieuprawnionego.
- 14) Zasiedzenie – pojęcie, przedmiot, przesłanki, skutki.
- 15) Inne sposoby nabycia i utraty prawa własności (m. in. zrzeczenie się własności, zawłaszczenie rzeczy ruchomej, nabycie rzeczy znalezionej, przemilczenie, nacjonalizacja, komunalizacja, wywłaszczenie).
- 16) Współwłasność – pojęcie i rodzaje; współwłasność ułamkowa a współwłasność łączna.
- 17) Współwłasność ułamkowa – istota, powstanie, udziały współwłaścicieli, zarząd rzeczą wspólną, posiadanie i korzystanie z rzeczy wspólnej przez współwłaścicieli, czynności zachowawcze, tryby i sposoby zniesienia współwłasności ułamkowej, współwłasność przymusowa.
- 18) Ustanowienie odrębnej własności lokali – dopuszczalność, sposoby, skutki. Nieruchomość wspólna – pojęcie.

- 19) Wspólnota mieszkaniowa – pojęcie i status cywilnoprawny. Zarząd nieruchomością wspólną w tzw. dużej wspólnocie mieszkaniowej i w tzw. małej wspólnocie mieszkaniowej.
- 20) Ochrona własności w znaczeniu szerokim i ścisłym. Cywilistyczne środki ochrony prawa własności.
- 21) Roszczenie windykacyjne i roszczenie negatoryjne – przesłanki, treść, przedawnienie.
- 22) Roszczenia uzupełniające – katalog, przesłanki, treść, przedawnienie.
- 23) Pojęcie i rodzaje nakładów. Roszczenie posiadacza o zwrot nakładów na rzecz – przesłanki, treść, realizacja, przedawnienie. Roszczenie o wykup (art. 231 k.c.) – podmioty uprawnione, przesłanki, treść, realizacja.
- 24) Treść, funkcja i cechy użytkowania wieczystego. Wykonywanie użytkowania wieczystego. Powstanie i wygaśnięcie użytkowania wieczystego.
- 25) Katalog, cechy i podziały ograniczonych praw rzeczowych. Powstanie i wygaśnięcie ograniczonych praw rzeczowych.
- 26) Pojęcie kolizji i pierwszeństwa ograniczonych praw rzeczowych. Reguły ustalania pierwszeństwa ograniczonych praw rzeczowych.
- 27) Użytkowanie – treść, przedmiot, cechy, wykonywanie, powstanie i wygaśnięcie.
- 28) Prawo z umowy *timeshare*. Użytkowanie *timeshare* – treść, przedmiot, cechy.
- 29) Służebności gruntowe, osobiste i przesylu – treść, przedmiot, cechy, wykonywanie, powstanie i wygaśnięcie.
- 30) Służebność drogi koniecznej i tzw. służebność budynkowa.
- 31) Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu – treść, przedmiot, cechy, wykonywanie. Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu a spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu.
- 32) Pojęcie, funkcja i rodzaje zabezpieczeń wierzytelności.
- 33) Przewłaszczenie na zabezpieczenie – istota, dopuszczalność.
- 34) Prawa zastawnicze – pojęcie, rodzaje, funkcja, cechy charakterystyczne. Treść praw zastawniczych. Zasada szczególności i akcesoryjności praw zastawniczych. Zasada rozdzielności przedmiotu hipoteki i zastawu. Suma prawa zastawniczego – istota, zasady ustalania.
- 35) Hipoteka – treść, przedmiot, wierzytelność zabezpieczona hipoteką, suma hipoteki, sposób zaspokojenia wierzyciela hipotecznego, powstanie i wygaśnięcie hipoteki, hipoteka łączna.
- 36) Rozporządzanie opróżnionym miejscem hipotecznym – istota, zasady wykonywania uprawnienia do rozporządzania opróżnionym miejscem hipotecznym.
- 37) Zastaw według Kodeksu cywilnego – treść, przedmiot, wierzytelność zabezpieczona zastawem, suma zastawu, sposób zaspokojenia zastawnika, powstanie i wygaśnięcie zastawu. Zastaw na statku.
- 38) Zastaw rejestrowy – treść, przedmiot, wierzytelność zabezpieczona zastawem rejestrowym, suma zastawu rejestrowego, sposób zaspokojenia zastawnika rejestrowego, powstanie i wygaśnięcie zastawu rejestrowego.
- 39) Pojęcie, funkcja i przedmiot ksiąg wieczystych.
- 40) Budowa księgi wieczystej. Wpis do księgi wieczystej – pojęcie, rodzaje.
- 41) Formalnoprawne zasady ksiąg wieczystych (jawność, postulat powszechności, realny system ksiąg wieczystych, ujawnianie praw rzeczowych oraz praw osobistych i roszczeń, elektroniczny system prowadzenia ksiąg wieczystych).
- 42) Materialnoprawne zasady ksiąg wieczystych (zasada wpisu, zasada domniemań związanych z wpisem do księgi wieczystej, zasada rękojmi wiary publicznej ksiąg wieczystych, zasada pierwszeństwa ograniczonych praw

rzeczowych ujawnionych w księdze wieczystej, zasada rozszerzonej skuteczności praw osobistych i roszczeń ujawnionych w księdze wieczystej).

- 43) Usunięcie niezgodności między stanem prawnym nieruchomości ujawnionym w księdze wieczystej a rzeczywistym stanem prawnym.
- 44) Pojęcia i rodzaje faktycznego władztwa nad rzeczą (posiadanie, dzierżenie, prekarium).
- 45) Posiadanie samoistne i posiadanie zależne. Domniemania związane z posiadaniem.
- 46) Ochrona władztwa faktycznego – własna i sądowa. Ochrona posiadania (roszczenie o ochronę naruszonego posiadania, roszczenie o wstrzymanie budowy).
- 47) Nabycie i utrata posiadania.

Studentów obowiązuje znajomość stanu prawnego aktualnego w dniu, w którym odbywa się zaliczenie ćwiczeń.

Wykaz zagadnień z zakresu prawa rodzinnego
obowiązujących na zaliczeniu ćwiczeń z przedmiotu „Prawo cywilne cz. I”
dla II roku stacjonarnych studiów prawniczych w semestrze letnim roku akademickiego 2018/2019

1. Pojęcie rodziny. Powiązania rodzinne (pokrewieństwo, małżeństwo, powinowactwo i przysposobienie) oraz więzi podobne do rodzinnych (opieka nad małoletnim, kuratela dla dziecka poczętego, stosunek bliskości, powiązanie osobiste wynikające z tzw. statusu domownika).
2. Podstawowe zasady prawa rodzinnego (zasada dobra dziecka, zasada szczególnej ochrony rodziny, zasada uniezależnienia osobistych stosunków rodzinnych od wpływu elementów majątkowych).
3. Problem przynależności prawa rodzinnego do prawa cywilnego.
4. Pojęcie i cechy praw rodzinnych. Ochrona praw rodzinnych. Sąd opiekuńczy i sąd rodzinny.
5. Pojęcie stanu cywilnego osobistego i rodzinnego.
6. Dochodzenie praw stanu cywilnego. Rejestracja stanu cywilnego.
7. Wspieranie rodziny i piecza zastępcza nad dzieckiem.
8. Pojęcie małżeństwa. Podstawowe zasady prawa rodzinnego dotyczące małżeństwa (zasada odmienności płci nupturientów, zasada monogamii, zasada sekularyzacji małżeństwa, zasada równości małżonków).
9. Konkubinat i związek partnerski (pojęcie i znaczenie, stosunki majątkowe i rozliczenia).
10. Zaręczyny. Zawarcie małżeństwa (charakter prawny, forma cywilna i forma wyznaniowa, przesłanki istnienia małżeństwa, przesłanki formalno-porządkowe, przeszkody małżeńskie, wady oświadczeń o wstąpieniu w związek małżeński, problem małżeństw pozorowanych).
11. Ustalenie istnienia i nieistnienia małżeństwa. Unieważnienie aktu małżeństwa. Unieważnienie małżeństwa.
12. Prawa i obowiązki małżonków.
13. Separacja faktyczna małżonków i jej znaczenie. Separacja sądowa (pojęcie, przesłanki, skutki).
14. Pojęcie, rodzaje i typy małżeńskich ustrojów majątkowych. Ustrój podstawowy.
15. Ustawowy ustrój majątkowy małżeński (istota, majątki małżonków i ich skład, przesunięcia majątkowe między majątkami małżonków, zarząd majątkiem wspólnym i korzystanie z tego majątku, odpowiedzialność za zobowiązania majątkiem wspólnym, ustanie wspólności majątkowej i podział majątku wspólnego).
16. Umowne ustroje majątkowe (pojęcie, typy, zakres swobody wyboru, zawarcie, treść i charakter umowy majątkowej małżeńskiej).
17. Przymusowy ustrój majątkowy (pojęcie, powstanie i ustanie).
18. Przyczyny ustania małżeństwa.
19. Rozwód (pojęcie, dopuszczalność, przesłanki, skutki, oddalenie powództwa o rozwód).
20. Śmierć małżonka i uznanie go za zmarłego.
21. Pochodzenie dziecka (macierzyństwo i ojcostwo, ogólne zasady ustalenia pochodzenia dziecka; ustalenie i zaprzeczenie macierzyństwa, ustalenie i zaprzeczenie ojcostwa; zwykłe i kwalifikowane uznanie ojcostwa; ustalenie bezskuteczności uznania ojcostwa i ustalenie nieistnienia uznania ojcostwa).
22. Przysposobienie (pojęcie i funkcja, przesłanki, postępowanie preadopcyjne, postępowanie sądowe o przysposobienie, rodzaje i skutki przysposobienia, rozwiązanie przysposobienia, tajemnica przysposobienia).
23. Pojęcie, powstanie, treść i wykonywanie władzy rodzicielskiej
24. Pozbawienie, zawieszenie, ograniczenie i inne modyfikacje władzy rodzicielskiej.

25. Ustanie władzy rodzicielskiej.
26. Obowiązek rodziców i dziecka wzajemnego szacunku i wspierania się.
27. Nazwisko dziecka i inne jego dane personalne.
28. Kontakty z dzieckiem.
29. Obowiązek alimentacyjny (pojęcie i zakres, obowiązek alimentacyjny ze względu na jego źródło, realizacja obowiązku alimentacyjnego).
30. Opieka (pojęcie i organizacja, treść i sprawowanie opieki nad małoletnim, ustanie opieki i wygaśnięcie funkcji opiekuna małoletniego, opieka nad ubezwłasnowolnionym całkowicie).
31. Kuratela (pojęcie kurateli i sposób jej uregulowania, rodzaje kurateli, instytucje zbliżone do kurateli).

Studentów obowiązuje znajomość stanu prawnego aktualnego w dniu, w którym odbywa się zaliczenie ćwiczeń.