

**Autor:** dr inż. arch. Anna Helena Sawicka  
**Promotor:** dr hab. inż. arch. Michał Stangel

Afiliacja (miejsce pracy):  
Uniwersytet Marii Curie-Skłodowskiej  
Wydział Nauk o Ziemi i Gospodarki Przestrzennej  
Zakład Polityki Przestrzennej i Planowania

Miejsce realizacji i obrony rozprawy doktorskiej:  
Politechnika Śląska  
Wydział Architektury  
Katedra Urbanistyki i Planowania Przestrzennego

### *STRESZCZENIE W JĘZYKU POLSKIM*

## ***Miasto zrównoważone Możliwości implementacji idei na przykładzie Lublina***

Problematyka pracy dotyczy zbadania stopnia zastosowania idei miasta zrównoważonego w praktyce planowania przestrzennego Lublina oraz możliwość implementacji idei w lokalnych warunkach. Można zauważyć ewidentny rozdźwięk pomiędzy teorią urbanistyki a sytuacją prawną, polityką przestrzenną i rzeczywistym zagospodarowaniem obszarów miejskich, który jest barierą w osiągnięciu skutecznych rezultatów. Cel pracy polega na zbadaniu i identyfikacji przyczyn tych rozbieżności, weryfikacji działań lokalnego systemu planowania i próby nakreślenia możliwości wzrostu przestrzennego opartego na idei miasta zrównoważonego. Pierwsza część pracy obejmuje przekrojowe badania dotyczące modelowego procesu wdrażania teorii do praktyki - od interpretacji literatury, przez politykę przestrzenną, do studium przypadków innych miast. Konkluzją jest opracowana charakterystyka przestrzenna miasta zrównoważonego, która stała się podstawą oceny kierunków praktyki planistycznej i aktualnych przemian przestrzennych Lublina. Szereg badań i analiz dotyczących Lublina posłużył do weryfikacji działań, a następnie zidentyfikowanie pozytywnych symptomów i mankamentów lokalnego systemu planowania. Wynikiem przeprowadzonych badań jest wskazanie zachodzących nieprawidłowości i zdiagnozowanie przyczyn, które obecnie wstrzymują zrównoważony rozwój. Przyczyny barier wstrzymujących implementację celów zrównoważonego rozwoju miast, w znacznym stopniu leżą u podstaw błędnie zorientowanych priorytetów lokalnej praktyki planistycznej Lublina. W efekcie przeprowadzonych badań i analiz sporządzono rekomendacje, które wskazują możliwości implementacji oraz określają zasady kształtowania zrównoważonej struktury przestrzennej w przypadku Lublina.

Słowa kluczowe: **miasto zrównoważone, miasto zwarte, zrównoważony rozwój przestrzenny, planowanie przestrzenne, Lublin**

***Sustainable city***

***Possibilities of the concept implementation: Lublin case study***

The subject matter of this paper deal with the reaserch on the application level of the sustainable city concept in the practice of urban planning in Lublin and possibilities of implementation of this concept in local conditions. There is cleary visible that occurs the evident discrepancy between the theory of urban planning and the legislation, spatial policy and real growth of urban areas, which is a barrier to achieving effective results. The aim of this paper is to investigate and identify the causes of these discrepancy, to verify the practice of the local planning system, and to attempt to indicate possibilities of spatial growth of Lublin based on the sustainable city concept. The first part of this paper contains cross-sectional research on the model process of implementing theory to practice - literature interpretation, spatial policy, and case studies of selected examples. It resulted in evolving of *spatial characterisation of the sustainable city*, which became the basis for verification of urban planning practice and current urban transformations in Lublin. The number of studies and analyses of Lublin case study leaded to verification of activities and identification of positive symptoms and defects of the local planning system. The result of this study is to indicate the occurring irregularities and to diagnose reasons which suspend sustainable urban growth. The research shows, that the reasons of barriers which are suspending the implementation of the objectives of sustainable city concept, largely arises from misguided priorities of the local urban planning in Lublin. The recommendations was worked out as a result of this research. It was made an attempt to indicate the possibilities of sustainable city concept implementation and to define the principles of shaping the balanced spatial structure in the case of Lublin.

**Key words: sustainable city, compact city, sustainable urban growth, urban planning, spatial planing, Lublin**