**UNIWESRSYTET MARII CURIE - SKŁODOWSKIEJ W LUBLINIE**

20-031 Lublin, Pl. Marii Curie – Skłodowskiej 5

**OGŁASZA PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ ZABUDOWANEJ NIERUCHOMOŚCI**

oznaczonej w ewidencji gruntów, prowadzonej przez Urząd Miasta w Lublinie, numerami działek:

* 3/4 o powierzchni 0,1298 ha zlokalizowanej w Lublinie przy Placu Litewskim 5 (obręb 36 ŚRÓDMIEŚCIE),
* 3/5 o powierzchni 0,0444 ha zlokalizowanej w Lublinie przy Placu Litewskim / ul. Radziwiłłowskiej (obręb 36 ŚRÓDMIEŚCIE),

dla których prowadzona jest księga wieczysta nr LU1I/00164865/6, przez Sąd Rejonowy Lublin-Zachód w Lublinie, X Wydz. Ksiąg Wieczystych w Lublinie.

**Cena wywoławcza netto 7.653.000,00 zł**

Szczegółowe informacje o zasadach i warunkach przetargu zawiera specyfikacja pn.: „Specyfikacja istotnych warunków przetargu - sprzedaż nieruchomości Psychologia”, z którą można zapoznać się na stronie UMCS <http://www.umcs.pl/pl/zamowienia-publiczne.htm> w zakładce „Sprzedaż i wynajem”.

1. Warunkiem udziału w przetargu jest:

1.1 Zapoznanie się ze specyfikacją pn.: „Specyfikacja istotnych warunków przetargu - sprzedaż nieruchomości Psychologia.

* 1. Wpłata wadium w wysokości 382.000,00 zł przelewem na rachunek mBank S.A. Oddział korporacyjny Lublin 98 1140 1094 0000 2905 1600 1075 z zaznaczeniem „Przetarg UMCS – Psychologia” najpóźniej do dnia 31.07.2017 r.

1.3 Złożenie oferty zgodnie z warunkami opisanymi w specyfikacji jw.

1. Oferty należy składać w zamkniętych kopertach w siedzibie Uniwersytetu Marii Curie – Skłodowskiej, Pl. Marii Curie – Skłodowskiej 5, 20-031 Lublin, piętro XV pok. 1503 (Rektorat) lub przesłać pocztą na adres: Pl. Marii Curie – Skłodowskiej 5, 20-031 Lublin. Koperty powinny być opatrzone zapisem „Przetarg – sprzedaż nieruchomości Psychologia. Nie otwierać przed 01.08.2017 r. godz. 12:15”.
2. Ostateczny termin składania ofert upływa 01.08.2017 r. o godz. 12:00.
3. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w dniu 01.08.2017 r. o godz. 12:15 w siedzibie Uniwersytetu Marii Curie – Skłodowskiej, Pl. Marii Curie – Skłodowskiej 5, 20-031 Lublin, piętro XV pok. 1503. W przypadku złożenia w niniejszym przetargu więcej niż jednej oferty pisemnej, sprzedający może przeprowadzić dodatkowo drugi etap przetargu (ustny) zgodnie z procedurą opisaną w specyfikacji.
4. Uczestnikowi przetargu, który zwyciężył w przetargu, wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom przetargu wpłacone przez nich wadium zostanie niezwłocznie zwrócone. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy, wadium przepadnie na rzecz UMCS. Koszty sporządzenia umowy poniesie nabywca.
5. UMCS zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu z ważnych powodów. UMCS zastrzega sobie prawo do zamknięcia przetargu bez wybrania oferty.