

Załącznik nr 1.

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
ST-01.01**

**Wymiana drzwi zewnętrznych i remont dachu
budynku Przedszkola nr 65 przy
ul. Langiewicza 3A
20-832 Lublin**

1. WSTĘP.

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznych ST-01.01.

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wykonaniem wymiany drzwi zewnętrznych i remontu dachu budynku Przedszkola nr 65 przy ul. Langiewicza 3A, 20-832 Lublinie.

1.2. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznych ST-01.01.

Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej dotyczy przedmiotu wyszczególnionego w punkcie 1.1 i przyjętych rozwiązań technicznych oraz obowiązujących przepisów i norm. Odstępstwa od wymagań podanych w niniejszej specyfikacji mogą mieć miejsce tylko w przypadkach małych prostych robót i konstrukcji drugorzędnych o niewielkim znaczeniu, dla których istnieje pewność, że podstawowe wymagania będą spełnione przy zastosowaniu metod wykonania na podstawie doświadczenia i przy przestrzeganiu zasad sztuki budowlanej.

1.3. Zakres Robót objętych Specyfikacjami Technicznymi ST-01.01.

1.3.1. ŚCIANY PRZYZIEMIA:

1.3.1.1. Roboty budowlane - roboty rozbiórkowe:

- 1) Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach;
- 2) Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km;

1.3.1.2. Roboty budowlane - roboty ociepleniowe:

- 1) Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie;
- 2) Wykonanie warstwy zbrojonej na ścianach;
- 3) Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego;
- 4) Tynk elewacyjny cienkowarstwowy mineralny -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach;
- 5) Tynk elewacyjny cienkowarstwowy mineralny -wykonany ręcznie na ścianach;
- 6) Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże silnie chłonna z gruntowaniem;
- 7) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm – murek;

1.3.2. STOLARKA:

1.3.2.1 Roboty budowlane – roboty rozbiórkowe:

- 1) Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach;
- 2) Wykucie z muru ościeżnic drewnianych;
- 3) Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km;

1.3.2.2. Roboty budowlane - roboty murowe:

- 1) Uzupelnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami;
- 2) Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych;

1.3.2.3. Roboty budowlane - roboty tynkowe:

- 1) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi pod tynk;
- 2) Wyprawy tynkarskie zewnętrzne wykonywane na ścianach, dwuwarstwowe, mieszanka cementowo-wapienna;
- 3) Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże silnie chłonna z gruntowaniem;
- 4) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi pod tynk;
- 5) Wyprawy tynkarskie wewnętrzne wykonywane na, jednowarstwowe; mieszanka gipsowa, tynki gładzone;
- 6) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi;
- 7) Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania;

1.3.2.4. Roboty budowlane - roboty stolarka:

- 1) Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych zewnętrznych;

1.3.3. DACH:

1.3.3.1. Roboty budowlane - roboty rozbiórkowe:

- 1) Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku – ogniomurki;
- 2) Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - pas nadrynnowy;
- 3) Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - listwy dociskowe;
- 4) Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku;
- 5) Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku;
- 6) Demontaż kominków wentylacyjnych;
- 7) Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach;
- 8) Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km

1.3.3.2. Roboty budowlane - roboty dach:

- 1) Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie istniejącego pokrycia z papy termozgrzewalnej o dużym stopniu degradacji;
- 2) Drobne naprawy pokrycia z papy polegające na umocowaniu pokrycia i zakitowaniu;
- 3) Podkład systemowy - szybkoschnący roztwór asfaltowy gruntujący modyfikowany kauczukiem SBS pod stare papy asfaltowe pod asfaltowe papy zgrzewalne;
- 4) Pokrycie dachów systemowe papą termozgrzewalną jednowarstwową;
- 5) Dostarczenie i montaż kominków wentylacyjnych;
- 6) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu do 25 cm - pas nadrynnowy;
- 7) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy;
- 8) Przymocowanie do ścian attykowych płyty OSB (o parametrze NRO) gr. 18 mm pod obróbkę;
- 9) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm – ogniomurki;
- 10) Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm - z blachy stalowej ocynkowanej. Montaż elementów z demontażu;
- 11) Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy stalowej ocynkowanej. Montaż elementów z demontażu;

1.3.3.3. Roboty budowlane - roboty ogniomurki:

- 1) Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie;
- 2) Wykonanie warstwy zbrojonej na ścianach;
- 3) Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego;
- 4) Tynk elewacyjny cienkowarstwowy mineralny -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach;
- 5) Tynk elewacyjny cienkowarstwowy mineralny -wykonany ręcznie na ścianach;
- 6) Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże silnie chłonące z gruntowaniem;
- 7) Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt z wełny mineralnej poziome - kliny z wełny mineralnej dla wyobleni pokrycia stropodachu z papy.
- 8) Zakończenie listwą dociskową i uszczelnienie silikonem;

1.3.3.4. Roboty budowlane - roboty gzymsy:

- 1) Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie;
- 2) Przyklejanie płyt styropianowych o gr. 2 cm na gzymsach;
- 3) Wykonanie warstwy zbrojonej na gzymsach;
- 4) Tynk elewacyjny cienkowarstwowy mineralny -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na gzymsach;
- 5) Tynk elewacyjny cienkowarstwowy mineralny -wykonany ręcznie na ścianach
- 6) Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego
- 7) Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie, podłoże silnie chłonące z gruntowaniem;

1.3.3.5 Roboty budowlane - roboty kminy:

- 1) Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie;
- 2) Wykonanie warstwy zbrojonej na ścianach - od strony zewnętrznej;
- 3) Tynk elewacyjny cienkowarstwowy mineralny -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach;
- 4) Tynk elewacyjny cienkowarstwowy mineralny -wykonany ręcznie na ścianach;
- 5) Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie, podłoże silnie chłonące z gruntowaniem;
- 6) Obsadzenie krętek wentylacyjnych w otworach przelotowych kominów;
- 7) Oczyszczenie czapek kominowych przy użyciu szczotek stalowych;
- 8) Pokrycie jednowarstwowe czapek kominowych papą zgrzewalną wierzchniego krycia;
- 9) Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt z wełny mineralnej poziome - kliny z wełny mineralnej dla wyobleni pokrycia stropodachu z papy.
- 10) Zakończenie listwą dociskową i uszczelnienie silikonem;

1.3.4. ROBOTY INSTALACYJNE W BUDYNKACH:

1.3.4.1 Roboty demontażowe instalacji odgromowej:

- 1) Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z linki mocowanych na dachu płaskim;
- 2) Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu płaskim na papie na betonie;

1.3.4.2. Instalacja odgromowa:

- 1) Montaż wsporników naciągowych z dwoma złączkami przelotowymi napręż. na dachu betonowym krytym papą lub blachą;
- 2) Montaż wsporników naciągowych z dwoma złączkami przelotowymi napręż. na ścianie z cegły;
- 3) Montaż zwodów poziomych naprężanych z pręta o śr. do 10mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na dachu płaskim;
- 4) Montaż iglic 3 m na dachu lub dymniku płaskim;
- 5) Montaż złączy do rynny okapowej na dachu w instalacji uziemiającej i odgromowej;

1.4. Określenia podstawowe.

Określenia podstawowe są zgodne z odpowiednimi, obowiązującymi polskimi normami oraz z definicjami podanymi STWiORB 00.00 „Wymagania ogólne”. Ilekroć w ST-01.01 jest mowa o:

- 1) **robotach budowlanych** – należy przez to rozumieć budowę, a także prace polegające na przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego;
- 2) **terenie budowy** – należy przez to rozumieć przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlane wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy;
- 3) **aprobacie technicznej** – należy przez to rozumieć pozytywną ocenę techniczną wyrobu, stwierdzającą jego przydatność do stosowania w budownictwie;
- 4) **wyrobie budowlanym** – należy przez to rozumieć wyrób w rozumieniu przepisów o ocenie zgodności, wytworzony w celu wbudowania, wmontowania, zainstalowania lub zastosowania w sposób trwały w obiekcie budowlanym, wprowadzany do obrotu jako wyrób pojedynczy lub jako zestaw wyrobów do stosowania we wzajemnym połączeniu stanowiącym integralną całość użytkową;
- 5) **kierowniku budowy** – osoba wyznaczona przez Wykonawcę robót, upoważniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji kontraktu, ponosząca ustawową odpowiedzialność za prowadzoną budowę;
- 6) **materiałach** – należy przez to rozumieć wszelkie materiały naturalne i wytwarzane jak również różne tworzywa i wyroby niezbędne do wykonania robót, zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru;
- 7) **poleceniu Inspektora Nadzoru** – należy przez to rozumieć wszelkie polecenia przekazane Wykonawcy przez Inspektora Nadzoru dotyczące sposobu realizacji robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem budowy;

1.5. Nakłady robót budowlanych objęte zakresem ST-01.01.

Nakłady obejmują czynności podstawowe podane w wyszczególnieniu robót oraz następujące czynności pomocnicze tj.:

- 1) przygotowanie stanowiska roboczego i terenu,
- 2) utrzymanie czystości i porządku stanowiska roboczego i terenu,
- 3) wykonanie czynności związanych z likwidacją stanowiska roboczego i terenu,
- 4) transportowanie w poziomie na potrzebną odległość i w pionie na potrzebną wysokość materiałów oraz elementów i wszelkiego drobnego sprzętu,
- 5) zniesienie lub opuszczenie oraz wyniesienie poza obręb terenu materiałów, elementów, osprzętu oraz gruzu uzyskanego z rozbiieranych elementów i złożenie ich na wskazanym miejscu na placu budowy łącznie z wywozem i utylizacją,
- 6) ustawienie, przestawienie i usunięcie czasowych podpór, rozpór i rusztowań przenośnych umożliwiających wykonanie robót na wysokości 1,00 powyżej terenu lub stropu,
- 7) układanie, segregowanie i sortowanie materiałów i wyrobów nowych lub rozebranych,
- 8) obsługa sprzętu,
- 9) sprawdzenie prawidłowości wykonanych robót,
- 10) dobieranie, dopasowywanie i docinanie elementów,
- 11) usuwanie wad i usterek oraz naprawianie uszkodzeń powstałych w czasie wykonywania robót, a zawinionych przez bezpośrednich wykonawców,
- 12) oczyszczenie naprawionych, uzupełnionych lub wymienionych elementów,
- 13) wykonanie niezbędnych zabezpieczeń BHP na stanowiskach roboczych oraz wywieszanie znaków informacyjno-ostrzegawczych wokół strefy zagrożenia.

1.6. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w STWiORB 00.00 „Wymagania ogólne”.

- **Wykonawca po uzgodnieniu z Użytkownikiem uzgodni harmonogram realizacji robót!**
- **Przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca ma obowiązek sprawdzić wymiary stolarki w naturze na terenie prowadzenia robót budowlanych!**
- **Zamawiający umożliwi Wykonawcy dokonanie oględzin terenu, w tym dokonywanie pomiarów, badań i wizji lokalnej, po wcześniejszym uzgodnieniu daty i terminu. Wizja lokalna wykonana na koszt własny Oferenta!**

1.6.1. Przekazanie terenu budowy.

Zamawiający w terminie określonym w dokumentach umowy przekazuje Wykonawcy teren robót budowlanych wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za utrzymanie czystości i zabezpieczenia miejsca realizacji robót przed ingerencją osób trzecich w okresie realizacji kontraktu do odbioru końcowego robót.

1.6.2. Zgodność robót z przedmiotem zamówienia i ST-01.01.

Przedmiot Zamówienia, przedmiary oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót oraz dodatkowe dokumenty przekazane Wykonawcy przez Inspektora Nadzoru stanowią załącznik do umowy, a wymagania wyszczególnione w choćby jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak, jakby zawarte były w całej dokumentacji.

1.6.3. Zabezpieczenie terenu budowy.

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu prowadzenia robót budowlanych w okresie trwania realizacji kontraktu, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót. Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, np. poręcze, rusztowanie robocze, oświetlenie, szczelne wydzielenie strefy remontowanej itp. Koszt zabezpieczenia terenu, u prowadzenia robót budowlanych nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną.

1.6.4. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

1.6.5. Ochrona przeciwpożarowa.

Wykonawca będzie przestrzegać przepisy ppoż. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany odpowiednimi przepisami, na terenie realizacji robót. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

1.6.6. Ochrona własności publicznej i prywatnej.

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji i urządzeń zlokalizowanych na terenie budowy takich jak: rurociągi i kable. Wykonawca będzie odpowiadał za wszelkie uszkodzenia instalacji powstałe z jego winy.

1.6.7. Bezpieczeństwo i higiena pracy.

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnianiem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.

1.6.8. Ochrona i utrzymanie robót.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty odbioru.

1.6.9. Stosowanie się do prawa i do innych przepisów.

Wykonawca zobowiązany jest znać wszelkie przepisy wydane przez organy administracji państwowej i samorządowej, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami. Będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.

2. MATERIAŁY.

2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów.

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania zamieszczono w STWiORB 00.00 „Wymagania ogólne”.

2.2. Wymagania dotyczące materiałów.

Stosowane materiały powinny mieć :

- 1) oznakowanie znakiem CE co oznacza, że dokonano oceny ich zgodności ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru Polskich Norm, z europejską aprobatą techniczną lub krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego, uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymaganiami podstawowymi, albo;

- 2) deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej wydaną przez producenta, jeżeli dotyczy ona wyrobu umieszczonego w wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa określonym przez Komisję Europejską, albo;
- 3) oznakowanie znakiem budowlanym, co oznacza, że są to wyroby nie podlegające obowiązkowemu oznakowaniu CE, dla których dokonano oceny zgodności z Polska Normą lub aprobatą techniczną, bądź uznano za „regionalny wyrób budowlany”;
- 4) okres przydatności do użycia podany na opakowaniu.

2.3. Zastosowane materiały:

2.3.1 Stolarka aluminiowa:

Dane techniczne:

- 1) drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe zewnętrzne;
- 2) światło przejścia 90x200cm;
- 3) profile ciepłe, nieprzeszkłone;
- 4) wypełnienie panelowe,
- 5) współczynnik przenikania ciepła $U=1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$ dla całej stolarki drzwiowej;
- 6) klamki bezpieczne;
- 7) stolarka drzwiowa wyposażona w 2 zamki z certyfikatem;
- 8) kolor stolarki uzgodniony z Użytkownikiem;

2.3.2. Roztwór asfaltowy do gruntowania podłoża z papy termozgrzewalnej:

Dane techniczne:

- 1) podkład systemowy
- 2) szybkoschnący roztwór asfaltowy gruntujący modyfikowany kauczukiem SBS;
- 3) podkład pod stare papy asfaltowe, pod asfaltowe papy zgrzewalne;
- 4) czas wypływu kubek nr 4 [s] 30-60;
- 5) zawartość wody [%] nie zawiera;
- 6) Czas wysychania [h] ≤ 3 ;

2.3.3. Papa termozgrzewalna wierzchniego krycia:

Parametry techniczne:

- 1) pokrycie dachów systemowe papą termozgrzewalną jednowarstwową;
- 2) papa termozgrzewalna NRO (o parametrze nierozprzestrzeniającym ognia w układzie warstw stropodachu) jedna warstwa papy wierzchniego krycia;
- 3) grubość 5,2 mm $\pm 0,2$;
- 4) odporność na działanie ognia zewnętrznego B ROOF(t1);
- 5) reakcja na ogień E;
- 6) wodoszczelność 200kPa spełnia wymagania;
- 7) wytrzymałość na rozciąganie wzdłuż 1000 \pm 200 N/50 mm w poprzek 800 \pm 200 N/50 mm;
- 8) wytrzymałość na rozciąganie wydłużenie przy zerwaniu wzdłuż 55 \pm 15 % w poprzek 60 \pm 15 %;
- 9) odporność na przerastanie korzeni NPD;
- 10) odporność na obciążenia statyczne 20 kg;
- 11) odporność na uderzenie 1750 mm;
- 12) wytrzymałość na rozdzieranie gwoździem NPD;
- 13) wytrzymałość złącza na ścinanie wzdłuż 800 \pm 200 N/50 mm w poprzek 1000 \pm 200 N/50 mm;
- 14) trwałość (odporność na sztuczne starzenie) 100 \pm 10 stopni C;
- 15) giętkość w niskiej temperaturze -20 \pm -5 stopni C;
- 16) substancje niebezpieczne nie zawiera;
- 17) przyczepność posypki - ubytek masy posypki 10 \pm 10 %;
- 18) przenikanie pary wodnej $u = 20 \text{ 000}$.

2.3.4. Obróbki blacharskie:

1. Blacha stalowa ocynkowana powlekana gr. 0,5 m;
2. Określenie docelowego koloru ustala Użytkownik;

2.3.5. System ociepleń:

PŁYTY STYROPIANOWE

- 1) płyty z styropianu EPS 040 fasada;
- 2) gr. 2cm;

ZAPRAWA KLEJĄCA I ZBROJĄCA:

- 1) mineralna zaprawa klejąca systemowa;

- 2) uziarnienie 0-1,2mm;
- 3) wytrzymałość na ściskanie: 3,5-7,5 N/mm²;
- 4) współczynnik przewodności cieplnej λ_{10} (wg EN 1745): $\leq 0,93$ W/mK dla P = 90 %, $\leq 0,83$ W/mK dla P = 50 %;
- 5) współczynnik przewodności cieplnej λ_R (wg DIN V 4108-4): $\leq 1,00$ W/mK;
- 6) zużycie: około 5 kg/m².

SIATKA ZBROJĄCA:

- 1) siatka z włókna szklanego, zaimpregnowana o podwyższonej odporności na zrywanie, stosowana do ispos nr 1;
- 2) gramatura siatki – nie mniejszej niż 160 g/m²;
- 3) wymiary oczek – 4ex mm lub 4ex mm;
- 4) zużycie 1,1 m²/m²;
- 5) odporność na zrywanie min. 1700N/50mm;

WYPRAWA GRUNTUJĄCA POD TYNKI MINERALNE:

Charakteryzująca się dobrą przyczepnością, dobrym kryciem oraz dużą zdolnością penetracji. Wodo- i mrozoodporna, paroprzepuszczalna, zmniejszająca chłonność podłoża oraz powodująca optymalną przyczepność warstwy nawierzchniowej. Odporna na działanie alkaliów. Użytkowanie powierzchni max po 24 godzinach.

TYNK NAWIERZCHNIOWY:

- 1) tynk mineralny wytwarzany w postaci gotowych mieszanek;
- 2) skład tynku mineralnego – mieszanina białego cementu i wapna, białych piasków kwarcowych oraz dodatków mineralnych i domieszek;
- 3) gęstość nasypowa ok. 1,5 kg/dm³;
- 4) właściwa ilość wody od 4,5 do 5,5 dm³/25 kg, ok. 0,2 dm³/kg;
- 5) czas wiązania ok. 24 godz.;
- 6) czas pełnego związania ok. 3 dni;
- 7) konsystencja wg stożka opadowego ok. 9 cm;
- 8) czas zużycia ok. 1 godz.;
- 9) uziarnienie 2 mm;
- 10) niski współczynnik opory dyfuzyjnego Sd = ok. 0,02m ;
- 11) wiąże bez naprężeń – odporny na spękania;
- 12) zużycie: ok. 2,2 – 2,5 kg/m²;

FARBA ELEWACYJNA:

- 1) farba silikonowa o kolorze zgodnym z zatwierdzoną kolorystyką
- 2) skład farby silikonowej - żywica silikonowa, spoiwa akrylowe, wypełniacze i pigmenty
- 3) Gęstość objętościowa ok. 1,50 g/cm³
- 4) Przepuszczalność pary wodnej przez powłokę ≥ 150 g/m² 24h
- 5) Odporność powłoki na szorowanie na mokro ≥ 5000 cykli

2.3.6. Materiały drobne:

- 1) cegła ceramiczna pełna 25x12x6,5 klasy 10;
- 2) preparat gruntujący pod tynki;
- 3) tynk cementowo-wapienny;
- 4) tynk gipsowy;
- 5) farba emulsyjna lateksowa;
- 6) płyta OSB gr. 22mm;
- 7) kołki szybki montaż;
- 8) łączniki typ farmer;
- 9) kotwy do montażu stolarki;
- 10) pianka poliuretanowa;
- 11) silikon budowlany;
- 12) silikon dekarSKI;
- 13) listwa aluminiowa dociskowa lub obróbka blacharska;
- 14) narożnik aluminiowy z siatką zbrojeniową;

2.3.7 Instalacja odgromowa:

Podstawowe materiały:

- 1) zwody poziome z drutu FeZn fi;
- 2) iglice kominowe;
- 3) wsporniki do instalacji odgromowej;
- 4) elementy łączeniowe;

3. SPRZĘT.

3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu.

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu opisano w STWiORB 00.00 „Wymagania ogólne”.

3.2. Sprzęt.

Wykonawca przystępujący do wykonania tych robót powinien wykazać się możliwością korzystania z drobnego sprzętu budowlanego, elektronarzędzi oraz palnika gazowego i butli z gazem, giętarki do blachy. Oprócz powyższego sprzętu Wykonawca do wykonania robót i przewozu materiałów budowlanych powinien wykazać się możliwością korzystania z:

- samochodu dostawczego min. 0,9 t,

4. TRANSPORT I SKŁADOWANIE.

4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu.

Ogólne wymagania dotyczące transportu opisano w STWiORB 00.00 „Wymagania ogólne”.

4.2. Transport i rozładunek.

Transport powinien odbywać się samochodami zakrytymi z pełnym zabezpieczeniem przed uszkodzeniami. Rozładunek powinien odbywać się w sposób ręczny lub zmechanizowany przy zachowaniu pełnej ostrożności i ochrony przed uszkodzeniami. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu prowadzenia robót budowlanych. Wybór środków transportowych powinien być dostosowany do kategorii gruntu i nawierzchni, jego objętości, technologii załadunku oraz odległości transportu. Wykonawca winien dysponować środkami transportu do przewozu materiałów w sposób bezpieczny, tak aby materiał nie uległ zniszczeniu i można go było prawidłowo wbudować.

4.3. Składowanie.

Składowanie powinno odbywać się w pomieszczeniach zamkniętych, suchych i przewiewnych.

5. WYKONANIE ROBÓT.

5.1. Ogólne zasady wykonania robót.

Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót podano w STWiORB 00.00 „Wymagania ogólne”.

5.2. Warunki przystąpienia do robót.

Roboty powinny być przeprowadzone w temperaturze nie niższej niż + 5°C.

5.3. Roboty remontowe.

Wykonane elementy remontu powinny być wykonane zgodnie z aprobatami technicznymi i instrukcjami danego producenta.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości robót.

Ogólne zasady kontroli jakości podano w STWiORB 00.00 „Wymagania ogólne”.

6.2. Kontrola jakości wykonania.

Kontroli podlegają wszystkie elementy robót. Kontroli podlega:

- prawidłowość wykonania elementów w oparciu o instrukcje producentów i aprobaty techniczne oraz sztukę budowlaną
- wykonanie pełnego systemu dociepleń;
- odprowadzenie z stropodachu wody opadowej;
- szczelność pokrycia stropodachu;
- sztywność zamontowanych elementów blacharskich takich jak obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe;
- prawidłowość, trwałość, sztywność zamocowania instalacji odgromowej zgodnie z PN-EN 62305-1 Ochrona odgromowa;

6.3. Certyfikaty i deklaracje.

Inspektor Nadzoru może dopuścić do użycia tylko te materiały, które posiadają:

- certyfikat na znak bezpieczeństwa wskazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentacji technicznych;

– deklaracje zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.

7.0. OBMIAR ROBÓT.

7.1. Ogólne zasady obmiaru robót.

Ogólne zasady obmiaru robót opisano w STWiORB 00.00 „Wymagania ogólne”.

7.2. Jednostka obmiarowa.

Jednostkami obmiarowymi obmiaru dla wykonania przedmiotu zamówienia są:

➤ szt. (sztuka), kpl. (komplet), mb (metr bieżący), m2 (metr kwadratowy), m3 (metr sześcienny);

8. ODBIÓR ROBÓT.

8.1. Ogólne zasady odbioru robót.

Ogólne zasady odbioru robót podano w STWiORB 00.00 „Wymagania ogólne”.

8.2. Odbiór wykonania robót podlega następującym etapom kontroli:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór częściowy,
- odbiór końcowy,
- odbiór pogwarancyjny.

8.2.1. Podstawą odbioru robót budowlanych będą stanowią następujące dokumenty:

- umowa wraz załącznikami,
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,
- odpowiedzi na ewentualne pytania oferentów,
- dokumentacja powykonawcza.

8.3. Postępowanie w przypadku stwierdzenia wad lub niezgodności.

- w przypadku stwierdzenia wady lub niezgodności wykonania robót lub zastosowania materiałów niezgodnie z założeniami przyjmuje się doprowadzenie wykonanego elementu robót do stanu zgodności z wymaganiami;
- potwierdzenie odbioru robót: z odbioru robót komisja sporządzi protokół, który po zatwierdzeniu przez Zamawiającego stanowi podstawę do rozliczenia robót. W skład komisji odbioru zawsze powinien uczestniczyć kierownik robót, przedstawiciel Zamawiającego (Inspektor Nadzoru). Użytkownik.

9.0. PODSTAWA PŁATNOŚCI.

Zgodnie z warunkami umowy.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE.

Roboty budowlane należy wykonać zgodnie obowiązującymi warunkami technicznymi i normami dotyczącymi poszczególnych rodzajów robót.

Akty prawne,

- Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. z dnia 25 sierpnia 1994 roku Nr 89 poz. 414) wraz z późniejszymi zmianami (jednolity tekst Dz. U. z 2003r. Nr. 207 poz. 2016 wraz z późniejszymi zmianami.) Ustawa Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r (Dz. U. z 2004 Nr 19, poz. 177)
- Ustawa o wyrobach budowlanych z dnia 19 kwietnia 2004r (Dz. U. Nr 92 poz. 881)
- Ustawa o ochronie przeciwpożarowej z dnia 24 sierpnia 1991r. (jednolity tekst Dz. U. z 2002r. Nr 147 poz. 1229)
- Ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001r. (Dz. U. 62 poz. 627 wraz z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 2002 roku Nr 75 poz.690)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 grudnia 2002 roku w sprawie systemów oceny zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu ich oznaczania znakowaniem CE (Dz. U. z 2002 roku Nr 209 poz.1779)
- Ustawa o systemie oceny zgodności z dnia 30 sierpnia 2002 roku (jednolity tekst Dz. U. z 2004r Nr 204 poz.2087)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401)
- PN-EN 62305-1 Ochrona odgromowa

Inne:

- Instrukcje producentów.
- Aprobaty techniczne.
- Instrukcje prowadzenia robót montażowych.

Opracował: