

AB-PB-I.6740.1.618.2012

(nr rejestru organu wydającego decyzję)
Nr rejestru organu 15220/12Dziennik Budowy
Tom I, Nr 429
Wydano dnia 18.05.2014**DECYZJA Nr 1311 / 12**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1 art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 02 sierpnia 2012 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę / rozbiórkę / wykonanie robót budowlanych¹⁾

**Uniwersytetowi Marii Curie-Skłodowskiej, Pl. Marii Curie-Skłodowskiej 5,
20-031 Lublin ,**

polegających na remoncie elewacji, dachu i wewnątrz pomieszczeń, wymianie stolarki okiennej i drzwiowej; wewnętrznych instalacji: wod-kan, co, wentylacji, elektrycznej ; na przebudowie zewnętrznej kanalizacji deszczowej z przyłączami oraz na remoncie powierzchni utwardzonych jak: place, chodniki, podjazdy, murki i ogrodzenia budynku Wydziału Politologii

na działce nr 3/1, 2/1, 4/1 przy Placu Litewskim 3 w Lublinie

kategoria obiektu -

projekt budowlany opracowany przez:

mgr inż.arch. Mariana Lis upr. bud. nr 85/8346/II/25/87

w specjalności: architektoniczna,

członek izby sam. zawod.: nr WP-0116

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:²⁾
 - a) teren budowy i prowadzonych robót należy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych.
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych²⁾ przez okres trwania budowy
3. Terminy rozbiórki:
 - a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania
 - b) tymczasowych obiektów budowlanych²⁾
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie²⁾:
 - a) ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego na podstawie § 1 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. Nr 138, poz. 1554).
5. Inwestor jest zobowiązany:
 - 1) ~~zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,~~²⁾

- 2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie,²⁾
6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbieranym obiekcie, w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.²⁾

Obszar oddziaływania obiektu (-ów), o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane – nie obejmuje działek sąsiednich.

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 107 KPA niniejsza decyzja nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Lubelskiego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Lublin w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



(pieczęć okrągła)

Z up. PREZYDENTA MIASTA LUBLIN

Boguta
mgr inż. Ewa Boguta

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują:

1. Uniwersytet Marii Curie-Skłodowskiej
Pl. Marii Curie-Skłodowskiej 5
20-031 Lublin,

2. a/a

Do wiadomości:

1. Wydział Geodezji w/m.
2. Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie.
3. Wydział Podatków w/m.
4. PINB miasta Lublin
20-026 Lublin, ul. Fryderyka Chopina 5
5. WKOZ Lublin ul. Archidiakońska 4

POBRANO OPŁATĘ SKARBOWĄ W WYS. 89,5

DNIA 04.10.2012 NR POKWITOWANIA 1012

NUMER RACHUNKU BANKOWEGO
BANK PEKAO S.A.

NR 95124020929329920006200000

niniejsza decyzja jest ostateczna

od dnia 04.10.2012

Inspektor

inż. Grażyna Kostecka
upr. bud. nr 536/Lb/77

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.¹⁾
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.²⁾
5. Decyzja o pozwoleniu wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

GK

Lublin, dnia 19 listopada 2013 r.

AB-BW-III.6740.1.72.2013

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

Nr rejestru organu 26030/13

DECYZJA Nr 1519/13

Niniejsza decyzja jest ostateczna

od dnia 04.12.2013r

INSPEKTOR

mgr inż. Edyta Bień

Na podstawie:

- art. 36a ust. 1, art. 82 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.),
- art. 163 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267).

po rozpatrzeniu wniosku: **Uniwersytetu Marii Curie-Skłodowskiej,
Pl. Mari Curie-Skłodowskiej 5, 20-031 Lublin**

w sprawie zmiany pozwolenia na budowę

Zmieniam decyzję

Nr 1311/12 z dnia 18.09.2012r., znak: AB-PB-I.6740.1.618.2012

zatwierdzając projekt budowlany i udzielając Uniwersytetowi Marii Curie-Skłodowskiej, Pl. Marii Curie-Skłodowskiej 5, 20-031 Lublin, pozwolenia na wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie elewacji, dachu i wewnątrz pomieszczeń, wymianie stolarki okiennej i drzwiowej; wewnętrznych instalacji: wod-kan, co, wentylacji, elektrycznej; na przebudowie zewnętrznej kanalizacji deszczowej z przyłączami oraz na remoncie powierzchni utwardzonych jak: place, chodniki, podjazdy, murki i ogrodzenia budynku Wydziału Politologii na działce nr 3/1, 2/1, 4/1 przy Placu Litewskim 3 w Lublinie

w zakresie przedstawionym w projekcie zamiennym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji, obejmującym zmianę pozwolenia w zakresie: wewnętrznych robót budowlanych, wykonaniu instalacji: sanitarnych, wentylacji, elektrycznych, instalacji systemu SAP w zakresie przystosowania do obowiązujących przepisów ochrony przeciwpożarowej przedmiotowego budynku.

W pozostałej części decyzja o pozwoleniu na budowę z dnia 18.09.2012r., znak: AB-PB-I.6740.1.618.2012 pozostaje bez zmian.

Uzasadnienie:

Wobec spełnienia oczekiwań Inwestora odstępuje się od uzasadnienia decyzji zgodnie z art. 107 § 4 KPA.

Integralną część niniejszej decyzji stanowi zamienny projekt budowlany, który z dokumentami wymienionymi w art. 60 ustawy Prawo budowlane, właściciel lub zarządca obiektu budowlanego jest obowiązany przechowywać przez okres istnienia obiektu.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Wojewody Lubelskiego, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Lublin, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.



Z up. PREZYDENTA MIASTA LUBLIN

mgr inż. *E. Bogala*
ZASTĘPCA DYREKTORA
Wydziału Architektury i Budownictwa

Otrzymują:

1. Uniwersytet Marii Curie-Skłodowskiej
20-031 Lublin, Pl. Marii Curie-Skłodowskiej 5

Do wiadomości:

1. Wydział Geodezji w/m.
2. Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie.
3. Wydział Podatków w/m.
4. PINB miasta Lublin
20-026 Lublin, ul. Chopina 5
5. Wydział Planowania w/m.