



UMCS
UNIWERSYTET MARII CURIE-SKŁODOWSKIEJ

DZIAŁ INWESTYCJI I REMONTÓW
20-031 Lublin, Pl. Marii Curie – Skłodowskiej 5
tel. 81-537-51-24, 81-537-53-10 ♦ fax. 81-537-54-20

Lublin, dnia 03.07.2014 r.

Zaproszenie do składania ofert

1. **Zamawiający:** Uniwersytet Marii Curie-Skłodowskiej w Lublinie,
pl. Marii Curie-Skłodowskiej 5; 20-031 Lublin
2. **Tryb udzielenia zamówienia:** postępowanie jest prowadzone na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą oraz zgodnie z Zarządzeniem Rektora UMCS z dnia 16 kwietnia 2014 r. tj. Regulaminem udzielania zamówień publicznych w UMCS a wartości nieprzekraczającej równowartości kwoty 30 000 euro lub zamówień, dla których nie stosuje się ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
3. **Przedmiot zamówienia:** **Wykonanie ekspertyzy technicznej niecki basenu CKF ul. Langiewicza 22, 20-032 Lublin.**

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w **załączniku nr 1**
4. Osoby upoważnione do kontaktu:
mgr inż. Cezary Witek - tel. 81 537 51 24
5. **Termin wykonania zamówienia:** do 45 dni od daty zawarcia umowy.
6. **Termin związania ofertą:**
Okres związania ofertą wynosi **15 dni** licząc od upływu terminu składania ofert.
7. **Opis sposobu przygotowania oferty:**
 - 1) Ofertę należy sporządzić zgodnie z wzorcowym formularzem oferty stanowiącym **załącznik nr 2** do niniejszego ogłoszenia .
 - 2) Oferta musi być złożona w formie pisemnej oraz winna być podpisana przez osobę (osoby) uprawnione do występowania w imieniu wykonawcy (do oferty winny być dołączone pełnomocnictwa, zgodnie z wymaganiami Kodeksu cywilnego). Wszystkie załączniki do oferty, stanowiące oświadczenia powinny być również podpisane przez upoważnionego przedstawiciela. Zakres reprezentacji przedsiębiorcy musi wynikać z dokumentów przedstawionych przez wykonawcę.
 - 3) Do oferty należy dołączyć kopie dokumentów potwierdzających uprawnienia do wykonania zamówienia – min. np. akredytacja Polskiego Centrum Akredytacji oraz wykaz usług wykonanych przez oferenta o charakterze zbliżonym do przedmiotu zamówienia.
 - 4) Do oferty należy dołączyć aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert – dotyczy Wykonawców prowadzących działalność gospodarczą.

- 5) W przypadku, gdy załącznikiem do oferty jest kopia dokumentu, musi być ona potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę poprzez dodanie adnotacji: „za zgodność z oryginałem” i umieszczenie podpisu upoważnionego przedstawiciela.
- 6) Wszystkie strony oferty, a także miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany, winny być parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
- 7) Wykonawca winien zamieścić ofertę w kopercie lub innym opakowaniu, szczelnie zamkniętym, które będzie zaadresowane na Zamawiającego i będzie posiadać oznaczenia:
 - **Wykonanie ekspertyzy technicznej niecki basenu CKF ul. Langiewicza 22, 20-032 Lublin**
 - **Nie otwierać przed: 16.07.2014 r. godz. 9.00**
 - nazwę i adres lub pieczęć firmową Wykonawcy
- 8) Koszty opracowania i złożenia oferty ponosi Wykonawca.

8. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert:

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego: UNIWERSYTET MARII CURIE - SKŁODOWSKIEJ, pl. M. Curie-Skłodowskiej 5; 20-031 Lublin, budynek Rektoratu, piętro IX, pokój 901 w terminie do dnia : 16.07.2014 r. do godz. 9.00.
2. Oferty zostaną otwarte w dniu : 16.07.2014 r. o godz. 9.30 w pok. nr 901 w siedzibie Zamawiającego.

9. Kryteria oceny ofert.

Kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej jest cena wykonania dokumentacji projektowej.

10. Zawarcie umowy:

Zamawiający zawrze umowę według wzoru zawartego w Załączniku nr 3 z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę.

Załączniki:

- * Nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia (program funkcjonalno-użytkowy).
- * Nr 2 – Formularz oferty
- * Nr 3 - Wzór umowy.

ZAŁĄCZNIK NR 1

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Dotyczy: Wykonania ekspertyzy technicznej niecki basenu CKF ul. Langiewicza 22,
20-032 Lublin.

Zamawiający: Uniwersytet Marii Curie Skłodowskiej w Lublinie,
20-031 Lublin Pl. Marii Curie Skłodowskiej 5.

Specjalista prowadzący:

- mgr inż. Cezary Witek – branża budowlana tel. 81 537-51-24

Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest: Wykonanie kompletnej ekspertyzy technicznej niecki basenu CKF, ul. Langiewicza 22, 20-032 Lublin.

Ekspertyza winna być wykonana w formie „papierowej” i elektronicznej zgodnie z zapisem pkt. 1-9 Wymagań Ogólnych.

Zakres obejmuje:

Wykonanie ekspertyzy technicznej niecki basenowej pływalni Centrum Kultury Fizycznej UMCS w Lublinie. Ekspertyza powinna zawierać w swoim opracowaniu min.

1. ocenę stanu technicznego niecki wraz z podbaseniem, plażą i wyposażeniem (z wykonaniem niezbędnych badań, analiz w tym: składu chemicznego stali niecki, grubości blachy, pomiarów wydajności wentylacji, pobraniem próbek, sporządzeniem inwentaryzacji itp.),
2. określenie sposobu dostosowania wyszczególnionych elementów do stanu zgodnego z obowiązującymi przepisami
3. wykazanie odstępstw od SIWZ i obowiązujących w dacie wykonania remontu niecki w 2011 roku stosownych norm i przepisów,
4. wstępne szacunkowe określenie kosztu prac naprawczych

Podstawowe dane dotyczące pływalni CKF UMCS, ul. Langiewicza 22, Lublin

Pływalnia kryta zlokalizowana jest w Lublinie przy ul. Langiewicza 22, na terenie Kultury Fizycznej Uniwersytetu Marii Curie-Skłodowskiej. Obiekt został wzniesiony w latach 70-tych ub. wieku. Konstrukcja części basenowej żelbetowa, monolityczna, obudowa lekka stalowa i tradycyjna, zaplecza sanitarne w konstrukcji tradycyjnej.

Obiekt posiada nieckę basenu o wymiarach 25,19 x 12,63m. Zaplecze technologiczne umieszczone w podbaseniu. Zaplecze socjalne znajduje się na poziomie plaży. W latach 2009-2011 została przeprowadzona inwestycja dwuetapowo. I etap polegał na wymianie niecki żelbetowej na nieckę stalową. Wraz z wymianą niecki wymieniono instalację technologiczną uzdatniania wody, instalację kanalizacji odprowadzenia wody z plaży i remont plaży basenu. Wymiana niecki polegała na wyburzeniu dłuższych ścian istniejącego basenu, ściany krótszej od głębszej struny i fragmentów płyty stropowej plaży w sposób umożliwiający zamontowanie niecki basenu ze stali nierdzewnej o wymiarach 25,02 m x 12,50 m i głębokości od 1,30 m do 1,80 m. Nową nieckę posadowiono na płycie dennej istniejącego basenu, od głębszej strony wykonano płytę żelbetową stanowiącą przedłużenie istniejącej płyty dennej basenu. Stropy plaży zostały podparte projektowaną konstrukcją stalową.

Dane techniczne niecki :

- długość 25,02 m
- szerokość 12,50 m
- głębokość od 1,30 m do 1,80 m
- powierzchnia lustra wody 312,75 m²
- obwód 75,04 m
- wydajność filtrów 125,10 m³/h
- masa 13300 kg

Zakres II etapu obejmował:

- wykonanie przebudowy węzła cieplnego dla zabezpieczenia potrzeb ciepła technologicznego w obiegach: - nagrzewnic central wentylacyjnych dla budynku basenu CKF UMCS w Lublinie przy ul. Langiewicza 22.

- wykonanie elementów budowlanych – konstrukcyjnych i wykończeniowych związanych bezpośrednio z wykonaniem projektowanych instalacji wentylacyjnych, które zapewnią w pomieszczeniach wentylowanych wymagana wymianę powietrza, temperaturę oraz usuną nadmiar wilgoci, stosownie do potrzeb i obowiązujących norm i przepisów.

- wykonanie robót budowlanych związanych z realizacją projektowanej instalacji nawiewno-wywiewnej w budynku, a w szczególności:

- przebudowę istniejącej komory kurzowej z wymianą drzwi powietrzno-szczelnych
- przebudowę pomieszczenia wentylatorni z częściowym obniżeniem posadzki o 45 cm z wykonaniem żelbetowych płyt zabezpieczających fundamenty istniejące
- przebudowę pomieszczenia magazynowego przy wentylatorni
- wykonanie przebić w przegrodach budowlanych (ścianach i stropach) dla potrzeb prowadzenia przewodów instalacyjnych wraz z nadprożami
- wykonanie robót wykończeniowych w pomieszczeniach przebudowywanych.

Ogólne założenia funkcjonalno użytkowe

Obiekt jest użytkowany po przeprowadzeniu przebudowy od roku 2011. Okres gwarancji usunięcia wad i usterek mija 10.12.2015 r. Użytkowanie ujawniło wiele usterek. Wykonana ekspertyza powinna określić faktyczny stan wykonania niecki basenowej i podbasenia wraz z urządzeniami w stosunku do SIWZ oraz aktualnych przepisów w tym zakresie. Ekspertyza powinna być wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i obowiązującymi normami.

Wymagania ogólne dot. formy ekspertyzy

Opracowanie należy przekazać Inwestorowi w wersji papierowej oraz elektronicznej w ilościach ujętych poniżej:

- ekspertyza wraz z analizą kosztów i pomiarami - 3 egz. (wersja papierowa);
- ekspertyza wraz z analizą kosztów i pomiarami – w formie elektronicznej – część opisowa winna być dostarczona w formacie *.doc, schematy, plany, rysunki winny być dostarczone w standardzie plików *.pdf i *.dwg. W przypadku zastosowania innego formatu (umożliwiającego edycję) należy dostarczyć odpowiednie oprogramowanie wraz z licencją.

Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w miejscu opisanym w przedmiocie zamówienia oraz uzyskał na swoją odpowiedzialność i ryzyko wszelkie istotne informacje, które mogą być przydatne do przygotowania oferty. Wizja lokalna winna być wykonana na koszt własny Wykonawcy.

ZAŁĄCZNIK NR 2

OFERTA

1. Ja, niżej podpisany składam niniejszą ofertę w odpowiedzi na zaproszenie z 03.07.2015 r. na:

Wykonanie ekspertyzy technicznej niecki pływalni CKF, ul. Langiewicza 22, 20-032 Lublin.

2. Oświadczam, że zapoznałem się ze specyfikacją udostępnioną przez zamawiającego. Ponadto nie wnoszę do niej żadnych zastrzeżeń oraz zdobyłem konieczne informacje potrzebne do właściwego wykonania zamówienia.

3. Oferuję realizację całości zamówienia w zakresie objętym specyfikacją za kwotę brutto: PLN, słownie: złotych. podatek VAT 23 % wynosi złotych.

4. Zobowiązuję się wykonać ekspertyzę techniczną pn. Wykonanie ekspertyzy technicznej niecki pływalni CKF, ul. Langiewicza 22, 20-032 Lublin w zakresie i terminie wskazanym w specyfikacji.

5. Uważam się za związanego niniejszą ofertą przez okres **15 dni** od terminu składania ofert.

6. Oświadczam, że zawarty w specyfikacji zamówienia projekt umowy został przeze mnie zaakceptowany i zobowiązuję się w przypadku wybrania mojej oferty do zawarcia umowy na wymienionych w niej warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

7. Ofertę składam na..... kolejno ponumerowanych stronach.

8. Załącznikami do oferty są:

1.
2.
3.
4.
5.

ZAŁĄCZNIK NR 3

WZÓR UMOWY UMOWA NR/2015

zawarta w Lublinie w dniu2015 r.

pomiędzy
Uniwersytetem Marii Curie-Skłodowskiej, Plac Marii Curie-Skłodowskiej 5, 20-031 Lublin, NIP: 712-010-36-92, zwanym w treści umowy „Zamawiającym”,
reprezentowanym przez :

.....
przy kontrasygnacie Kwestora UMCS

a

.....
zarejestrowaną w Sądzie pod Nr, lub,prowadząca działalność gospodarczą pod nazwą NIP, REGON na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej.
zwaną/nym/ dalej w treści umowy "**Wykonawcą**".

reprezentowaną /nym/ przez :
.....

Umowa niniejsza została zawarta po przeprowadzeniu postępowania na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą oraz zgodnie z Zarządzeniem Nr 21/2014 r. Rektora UMCS z dnia 16 kwietnia 2014 r. tj. Regulaminem udzielania zamówień publicznych w UMCS o wartości nieprzekraczającej równowartości kwoty 30 000 euro lub zamówień, dla których nie stosuje się ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

§ 1 Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie określone „**Wykonanie ekspertyzy technicznej niecki basenowej pływalni CKF, ul. Langiewicza 22, 20-032 Lublin**” i przedstawionego w opisie przedmiotu zamówienia (programie funkcjonalno-użytkowym) będącym załącznikiem do niniejszej umowy.
2. Zakres rzeczowy ekspertyzy określonej w § 1 ust. 1 obejmuje:
 - 1) ocenę stanu technicznego niecki wraz z podbaseniem, plażą i wyposażeniem (z wykonaniem niezbędnych badań, analiz (w tym: składu chemicznego stali niecki, grubości blachy), pomiarów wydajności wentylacji, pobraniem próbek, sporządzeniem inwentaryzacji itp.),
 - 2) określenie sposobu dostosowania wyszczególnionych elementów do stanu zgodnego z obowiązującymi przepisami
 - 3) wykazanie odstępstw od SIWZ i obowiązujących w dacie wykonania remontu niecki w 2011 roku stosownych norm i przepisów,
 - 4) wstępne szacunkowe określenie kosztu prac naprawczych
3. Ekspertyzę wymienioną w § 1 ust. 1 niniejszej umowy Wykonawca wykona w formie graficznej (wydruk) oraz elektronicznej w następujących ilościach:
 - 1) kompletna ekspertyza w wersji papierowej – 3 egz.,
 - 2) kompletna ekspertyza w wersji elektronicznej – 2 egz. (część opisowa powinna być dostarczona w formacie *.doc., schematy, plany, rysunki winny być dostarczone w standardzie plików PDF i *.dwg.
 - 3) w przypadku zastosowania innego formatu plików (umożliwiającego edycję) należy dostarczyć odpowiednie oprogramowanie wraz z licencją,

§ 2 Obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) wykonanie ekspertyzy technicznej niecki basenowej wraz z podbaseniem, plażą i wyposażeniem
 - 2) wykonanie przedmiotu umowy z należytą starannością i zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami szczegółowymi oraz normami, aprobatami, specyfikacjami technicznymi i systemami odniesienia,
 - 3) bieżąca współpraca z Zamawiającym i dokonywanie uzgodnień z jego przedstawicielami i użytkownikami.
 - 4) uzyskanie wymaganych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów,
 - 5) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących ekspertyzy i zawartych w nim rozwiązań,
 - 6) zaopatrzenie ekspertyzy lub jej części w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, że dostarczona ekspertyza jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i normami i że została wydana w stanie zupełnym (kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć),

- 7) przygotowanie opracowań stanowiących przedmiot umowy przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane,
 - 8) zachowanie w tajemnicy wszelkich wiadomości uzyskanych od Zamawiającego w związku z wykonaniem niniejszej umowy,
2. Wykonawca w zakresie realizacji niniejszej umowy, w szczególności w zakresie określonym w ust. 1 pkt. 3 działa jako pełnomocnik Zamawiającego!
3. Do obowiązków Zamawiającego należy:
- 1) udzielenie stosownych pełnomocnictw do reprezentowania Zamawiającego,
 - 2) odbiór przedmiotu umowy (lub jego części) w terminach wynikających z niniejszej umowy,
 - 3) zapłata wynagrodzenia za zrealizowanie przedmiotu umowy.

§ 3

Termin realizacji umowy

1. Umowa zostaje zawarta na okres od dnia jej podpisania do dnia, w którym nastąpi odbiór przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy określony w § 1 **w terminie do 45 dni od dnia podpisania umowy.**
3. Wykonawca udzieli dodatkowych wyjaśnień oraz dokona uzupełnień lub zmian w dokumentacji w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
4. Wykonawca może żądać zmiany terminu wykonania dokumentacji w przypadku, gdy:
 - 1) zmieniają się w trakcie wykonywania umowy przepisy, normy lub normatywy mające zastosowanie do przedmiotu umowy,
 - 2) zaistnieje konieczność uzyskania dodatkowych decyzji lub dokonanie uzgodnień wynikających z obowiązujących przepisów prawa, a Wykonawca dołożył wszelkich starań by bezzwłocznie je uzyskać lub wykonać,
 - 3) wystąpią inne okoliczności, których Zamawiający ani wykonawca nie mogli przewidzieć w chwili zawarcia umowy, o czas niezbędny do aktualizacji dokumentacji w przypadku określonym w pkt 1).
5. Nowy termin wykonania przedmiotu umowy Strony określą w aneksie do niniejszej umowy.

§ 4

Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy

1. Całkowita cena wykonania przedmiotu umowy wynosi:
 - 1) wartość bez kwoty podatku VAT: złotych
(słownie: złotych .../100),
 - 2) podatek VAT według stawki ... %, tj.: złotych
(słownie: złotych .../100),
 - 3) wartość z kwotą podatku VAT - cena umowy: złotych
(słownie: złotych .../100),
2. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust. 1 pkt 3 będzie wypłacone jednorazowo po wykonaniu i odbiorze przez Zamawiającego przedmiotu umowy określonego w § 1 pkt 1.
3. Wynagrodzenie o którym mowa w § 4 ust. 2, zostanie wypłacone po przedstawieniu Zamawiającemu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Całkowita cena obejmuje wszystkie koszty i opłaty, jakie powstaną w związku z wykonaniem umowy, w tym min.: spotkania z prawnikami zleceniodawcy, stawiennictwo w sądzie, konsultacje, uzupełnienie ekspertyzy, wykonania inwentaryzacji, wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich, dokumentacji finansowej inwestycji, koszty rozpoznania technicznego, koszty wymaganych uzgodnień i opinii, udzielania dodatkowych uzupełnień lub zmian w ekspertyzie, koszty przeniesienia autorskich praw majątkowych do ekspertyzy, dojazdów, inne opłaty nie wymienione, a które mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu umowy, w tym ubezpieczenia, wymagane uzgodnienia, wszelkie podatki, w tym także należny podatek VAT, zysk, narzuty, ewentualne opusty oraz pozostałe składniki cenotwórcze, ewentualne dodatkowe koszty wynikłe w trakcie postępowania administracyjnego w zakresie decyzji określonych w przedmiocie umowy w postaci: ekspertyz, opinii, uzgodnień.
5. Zamawiający zapłaci należność przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z protokołem odbioru.
6. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Termin uważa się za zachowany, jeśli obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu terminu płatności.

§ 5

Nadzór prawidłowego wykonania przedmiotu umowy

1. Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację umowy są:
 - 1) po stronie Zamawiającego:
Cezary Witek - tel. 081 537 51 24,
 - 2) po stronie Wykonawcy:
..... tel.
2. Osoby wymienione w ust. 1 pkt 1 umowy są upoważnione do podpisania "Protokołu odbioru" ze strony Zamawiającego.
3. Każda ze Stron oświadcza, że osoby, o których mowa w ust. 1 są umocowane jedynie do dokonywania czynności

faktycznych związanych z realizacją przedmiotu umowy. Osoby wymienione w ust. 1 nie są upoważnione do dokonywania czynności, które mogłyby powodować zmiany w umowie.

- Przedmiot zamówienia odbierany jest przez Komisję, którą tworzą upoważnieni przedstawiciele Wykonawcy oraz Zamawiającego.

§ 6

Rękojmia i gwarancja

- Wykonawca gwarantuje wykonanie przedmiotu niniejszej umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady w ekspertyzie, stanowiącej przedmiot umowy, jej niezgodności z obowiązującymi przepisami, brakiem kompletności z punktu widzenia celu i przeznaczenia przedmiotu dokumentacji.
- Wykonawca udziela gwarancji na opracowanie na cały okres obowiązywania trwałości ekspertyzy.
- Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się od dnia końcowego odbioru opracowania.
- Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzone szkody, będące normalnym następstwem nienależytego wykonania czynności objętych niniejszą umową, ocenianego w granicach przewidzianych przez Kodeks cywilny.
- Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek ujawnionych w okresie rękojmi w wyznaczonym na piśmie przez Zamawiającego terminie, Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy zleci ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
- Wszystkie reklamacje dotyczące niepełnego, nienależytego lub nieterminowego wykonania usługi, Zamawiający przekaże niezwłocznie Wykonawcy w formie pisemnej.

§ 7

Prawa autorskie

- Wykonawca oświadcza, że przysługujące mu prawa autorskie majątkowe do ekspertyzy i opracowań powstałych w związku z realizacją Umowy przenosi na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 umowy (za wszystkie wymienione poniżej pola eksploatacji). Zamawiający będzie miał prawo wykorzystywania ich w dowolny sposób w swojej działalności, w całości lub części, na wszystkich wymienionych poniżej polach eksploatacji, w tym prawo ich powielania, publikowania, utrwalania w dowolnych technikach, prezentacji publicznej w dowolnej formie, wprowadzania poprawek i zmian, a także prawo ich zbywania, udzielania licencji itp.
- Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszelkich zmian lub w przypadku braku możliwości dokonania tych zmian, wyraża zgodę na wykonanie zmian lub uzupełnień ekspertyzy przez osoby trzecie.

§ 8

Kary umowne

- W przypadku niedotrzymania terminów realizacji umowy, o których mowa w § 3 ust. 2 i 4 z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający ma prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 0,5% wynagrodzenia z podatkiem VAT określonego w § 4 ust. 1 pkt 3 umowy za każdy dzień zwłoki.
- Jeżeli opóźnienie w terminach, o których mowa w ust. 1 przekroczy 14 dni, Zamawiający ma prawo odstąpić od zawartej umowy. Ust. 3 stosuje się odpowiednio.
- W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zapłaci on karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia z podatkiem VAT, określonego w § 4 ust. 1 pkt 3 umowy.
- Przewidziane w tym paragrafie kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
- Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującej Wykonawcy należności na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego.

§ 9

Odstąpienie od umowy

- Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach przewidzianych w niniejszej umowie w terminie 30 dni od powzięcia informacji o tych okolicznościach.
- Odstąpienie od wykonania umowy lub rozwiązanie umowy wymaga formy pisemnej.
- Zamawiający może odstąpić od umowy również w następujących przypadkach:
 - jeżeli Wykonawca nie podjął wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonanie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w okresie dłuższym niż 7 dni;
 - w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - w razie nieotrzymania przez Zamawiającego środków budżetowych od właściwego dysponenta, koniecznych do realizacji niniejszej umowy.
- W razie odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania, na zasadach określonych w ust. 3 pkt 1, Zamawiający ma prawo do

naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości określonej w § 8 ust. 3, co nie wyklucza prawa do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, gdy szkoda przekroczy wartość ustalonej kary.

5. W przypadkach opisanych w ust. 3 pkt 2 i pkt 3, przepis § 8 ust. 3 nie ma zastosowania.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może przenosić wierzitelności wynikającej z umowy na rzecz osoby trzeciej, bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego powierzyć realizacji umowy innemu wykonawcy.
3. W razie naruszenia przez Wykonawcę postanowień zawartych w ust. 1 lub ust. 2, Zamawiający może odstąpić od umowy. Przepis § 8 ust. 3 stosuje się odpowiednio.
4. Zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustaw:
 - 1) Prawo budowlane;
 - 2) o prawie autorskim i prawach pokrewnych;
 - 3) Kodeks cywilny;
 - 4) Prawo zamówień publicznych;
 - 5) Inne przepisy właściwe ze względu na przedmiot umowy;
z odnośnymi przepisami wykonawczymi.
6. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów, powstałych w związku z niniejszą umową, jednak w przypadku gdy nie osiągną porozumienia, zaistniały spór będzie poddany rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
7. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla:
 - Wykonawcy,
 - Zamawiającego (DTI UMCS),
 - Zamawiającego (Kwestura UMCS).

§ 11

Załączniki do umowy

Integralną częścią niniejszej umowy są załączniki:

załącznik nr 1 - oferta Wykonawcy.

załącznik nr 2 – opis przedmiotu zamówienia (program funkcjonalno-użytkowy).

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA