**UNIWESRSYTET MARII CURIE - SKŁODOWSKIEJ W LUBLINIE**

20-031 Lublin, Pl. Marii Curie – Skłodowskiej 5

**OGŁASZA PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI**

oznaczonej w ewidencji gruntów, prowadzonej przez Urząd Miasta w Lublinie, numerem działki 3/7 o pow. 0,3461 ha (obręb 26 RURY BRIGIDKOWSKIE), położonej w miejscowości Lublin przy ulicy Akademickiej 14 (województwo lubelskie), dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LU1I/00322281/4, przez Sąd Rejonowy Lublin-Zachód w Lublinie, X Wydz. Ksiąg Wieczystych w Lublinie.

**Cena wywoławcza 3.920.000,00 zł**

Szczegółowe informacje o zasadach i warunkach przetargu zawiera specyfikacja pn.: „Akademicka 14 przetarg - Specyfikacja istotnych warunków”, z którą można zapoznać się na stronie UMCS <http://www.umcs.pl/pl/zamowienia-publiczne.htm> w zakładce „Sprzedaż i wynajem”.

1. Warunkiem udziału w przetargu jest:

1.1 Zapoznanie się ze specyfikacją pn.: „Akademicka 14 przetarg - Specyfikacja istotnych warunków” do dnia przetargu.

* 1. Wpłata wadium w wysokości 196.000,00 zł (słownie: sto dziewięćdziesiąt sześć tysięcy złotych) na konto Uniwersytetu Marii Curie – Skłodowskiej w Lublinie   
     w terminie do dnia 25.02.2015 r.

1.3 Złożenie oferty zgodnie z warunkami opisanymi w specyfikacji jw.

1. Oferty należy składać w zamkniętych kopertach w siedzibie Uniwersytetu Marii Curie – Skłodowskiej, Pl. Marii Curie – Skłodowskiej 5, 20-031 Lublin, piętro IX pok. 910 (Rektorat) lub przesłać pocztą na adres: Pl. Marii Curie – Skłodowskiej 5, 20-031 Lublin. Koperty powinny być opatrzone zapisem „nie otwierać przed upływem 26.02.2015 r. godz. 12:15”.
2. Ostateczny termin składania ofert upływa 26.02.2015 r. o godz. 12:00.
3. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w dniu 26.02.2015 r. o godz. 12:15 w siedzibie Uniwersytetu Marii Curie – Skłodowskiej, Pl. Marii Curie – Skłodowskiej 5, 20-031 Lublin, piętro IX pok. 910. W przypadku złożenia w niniejszym przetargu więcej niż jednej oferty pisemnej, sprzedający przeprowadzi dodatkowo drugi etap przetargu (ustny).
4. Uczestnikowi przetargu, który zwyciężył w przetargu, wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom przetargu wpłacone przez nich wadium zostanie niezwłocznie zwrócone. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy wadium przepadnie na rzecz UMCS. Koszty sporządzenia umowy poniesie nabywca.
5. UMCS zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu z ważnych powodów. UMCS zastrzega sobie prawo do zamknięcia przetargu bez wybrania oferty.